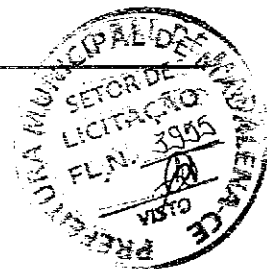


LAUDO DE AVALIAÇÃO



RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS REFERENTE À
CONCORRÊNCIA Nº. 1703.01 /2022 – SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

OBJETO DA LICITAÇÃO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE COLETA DE LIXO DOMICILIAR, URBANO E TRANSPORTE AO DESTINO FINAL DO MUNICÍPIO DE MADALENA/CE.

Após a análise de engenharia da documentação apresentada pelas empresas participantes da licitação de que trata a **CONCORRÊNCIA Nº. 1703.01 /2022 – SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS**. A análise foi realizada apenas para os envelopes das propostas de preço, visando as documentações apresentadas pelas empresas de acordo com os itens apresentados no edital: Planilha orçamentaria, composição de custos, cronograma físico- financeiro, bdi e encargos sociais.

Desse modo, segue abaixo a relação das empresas que foram avaliadas de acordo com as condições do edital, apresentando a seguinte classificação:

EMPRESAS PARTICIPANTES:

Nº	EMPRESAS	COMPATÍVEIS	NÃO COMPATÍVEIS	MOTIVO
1	LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA CNPJ sob o Nº 07.270.402/0001-55	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
2	URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI CNPJ sob o Nº 13.259.179/0001-48	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
3	R.A. CONSTRUTORA EIRELI - EP CNPJ sob o Nº 13.772.961/0001-66		x	FO OBSERVADO QUE O VALOR DA PROPOSTA DE PREÇO DA EMPRESA APRESENTADO NO CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO E PLANILHA ORÇAMENTÁRIA FOI DE 2.363.101,56, VALOR MAIOR QUE O DO PROJETO BÁSICO.
4	TFA EMPREENDIMENTOS CNPJ sob o Nº 23.281.776/0001-22	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
5	DTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI CNPJ sob o Nº 13.640.830/0001-25	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
6	CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI CNPJ sob o Nº 22.675.190/0001-80	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
7	ECO NORDESTE SERVIÇOS E SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA CNPJ sob o Nº 09.602.664/0001-03	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
8	CONSTRUMAX EDIFICAÇÕES EIRELI CNPJ sob o Nº 07.226.887/0001-80	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
9	TERRA SANTA CONSTRUÇÕES EIRELI CNPJ sob o Nº 12.433.502/0001-95	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
10	VK SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI CNPJ sob o Nº 31.025.807/0001-02	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
11	META LOCAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA - ME CNPJ sob o Nº 20.856.954/0001-08	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL

Rua Maria Eurivete Pinho da Silva, 140, Nova Madalena, Madalena – Ceará – CEP: 63.860-000

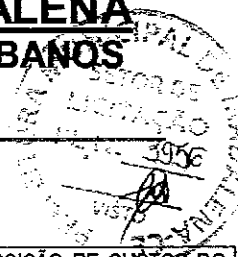
fone: (88) 993539394

Email: secobrasmadalena@gmail.com

Isabella Oliveira Roque Pires

Engenheira Civil

CREA: 061728314-1



12	PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA CNPJ sob o N° 21.264.939/0001-33		x	A EMPRESA NÃO APRESENTOU NA COMPOSIÇÃO DE CUSTOS DO LOTE II, O ITEM 5 (RESUMO DOS CUSTOS OPERACIONAIS) QUE SERIA NA PÁGINA 5 DE 5. TORNANDO O PROCESSO INCOMPLETO
13	LR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - ME CNPJ sob o N° 26.287.364/0001-98	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL
14	RPC LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES -EIRELI CNP sob o N° 05.610.532/0001-64	x		PELO COMPRIMENTO DE TODAS AS CONDIÇÕES DO EDITAL

Madalena, 13 de Julho de 2022

Roberta Oliveira Roque Pires
Engenheira Civil
CREA: 066328314-1
Eng. Civil do Município



SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

ASSUNTO: JUSTIFICATIVA DE EXEQUIBILIDADE DE PROPOSTA
CONCORRÊNCIA Nº. 1703.01/2022 – SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS

BREVE RESUMO DOS FATOS

A Prefeitura Municipal de Madalena lançou o Edital na modalidade concorrência, o qual apresenta como objeto Contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de coleta de lixo domiciliar, urbano e transporte ao destino final do município de Madalena-ce.

De acordo com o edital EDITAL CONCORRÊNCIA Nº. 1703.01 /2022 – SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS, no item 7.4.2 (serão desclassificadas as propostas que apresentarem preços unitários irrisórios, de valor zero, ou preços excessivos ou inexequíveis (na forma do Art. 48 da Lei de Licitações)).

Desse modo, após análise técnica das propostas de preços, foi observado que as empresas concorrentes **PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA E R.A CONSTRUTORA EIRELLI- EPP**, foram classificadas como inexequíveis pelos seguintes motivos.

Segue abaixo , a metodologia aplicada para a inexequibilidade das propostas :

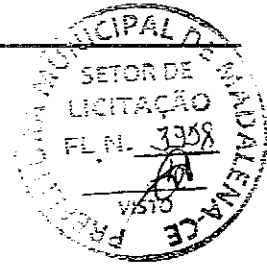
LOTE 01

VALOR ORÇADO NO PROJETO BÁSICO: 1.001.678,16

PROPOSTAS COM RESPECTIVO SEU VALOR ORÇADO:

- 1) LR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - ME - 783.903,06 ✓
- 2) CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI- 868.268,76 ✓
- 3) R.A. CONSTRUTORA EIRELI - EPP- 1.925.173,20 ✓
- 4) TERRA SANTA CONSTRUÇÕES EIRELI- 862.933,44 ✓
- 5) URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI - 960.557,44 ✓
- 6) TFA EMPREENDIMENTOS - 749.600,76 ✓
- 7) LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA- 788.384,88 ✓

1



- 8) PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - 742.041,84 ✓
- 9) DTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - 952.314,60 ✓
- 10) CONSTRUMAX EDIFICAÇÕES EIRELI- 705.048,72 ✓
- 11) META LOCAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA - ME - 853.088,53 ✓
- 12) ECO NORDESTE SERVIÇOS E SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA - 933.603,36 ✓
- 13) VK SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI- 751.294,32 ✓
- 14) RPC LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES – EIRELI - 971.768,04 ✓

1º ANÁLISE:

- PROPOSTAS ACIMA DO VALOR ORÇADO (1.001.678,16)

A empresa **R.A. CONSTRUTORA EIRELI - EPP** apresentou valor superior (1.925.173,20) em seu primeiro lote, desse modo foi desclassificada, já as demais empresas continuam participando da concorrência.

2º ANÁLISE:

- PROPOSTAS ACIMA DE 50% DO VALOR ORÇADO (500.839,08)

Todas as empresas concorrentes atendem um valor superior a 50%

3º ANÁLISE:

Na terceira análise foi observado as propostas com valores acima de 70% da média aritmética das propostas classificadas.

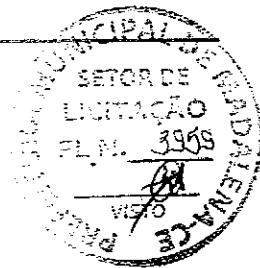
Média aritmética:

(Somatório total das propostas classificadas = 9.951.039,71) / 13 empresas classificadas

= **840.215,98**

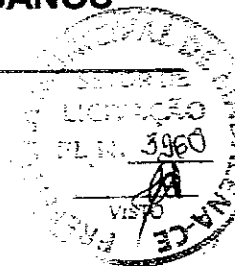
70% de **840.215,98** = **588.151,18**

Resultado: Todas as empresas estão acima desse valor.



PROPOSTAS CLASSIFICADAS PARA LOTE 01:

- 1) LR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - ME - 783.903,06
- 2) CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI- 868.268,76
- 3) TERRA SANTA CONSTRUÇÕES EIRELI- 862.933,44
- 4) URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI - 960.557,44
- 5) TFA EMPREENDIMENTOS - 749.600,76
- 6) LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA- 788.384,88
- 7) PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - 742.041,84
- 8) DTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - 952.314,60
- 9) CONSTRUMAX EDIFICAÇÕES EIRELI- 705.048,72
- 10) META LOCAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA - ME - 853.088,53
- 11) ECO NORDESTE SERVIÇOS E SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA - 933.603,36
- 12) VK SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI- 751.294,32
- 13) RPC LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES – EIRELI - 971.768,04



LOTE 02

VALOR ORÇADO NO PROJETO BÁSICO: 923.495,04

PROPOSTAS COM RESPECTIVO SEU VALOR ORÇADO:

- 1) LR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - ME - 701.765,49 ✓
- 2) CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI - 827.573,76 ✓
- 3) R.A. CONSTRUTORA EIRELI - EPP - 2.363.101,56 ✓
- 4) TERRA SANTA CONSTRUÇÕES EIRELI - 785.004,48 ✓
- 5) URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI - 881.425,87 ✓
- 6) TFA EMPREENDIMENTOS - 881.150,40 ✓
- 7) LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA- 763.657,19 ✓
- 8) PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA - 463.769,28 ✓
- 9) DTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - 858.124,80 ✓
- 10) CONSTRUMAX EDIFICAÇÕES EIRELI - 649.546,56 ✓
- 11) META LOCAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA - ME - 818.700,48 ✓
- 12) ECO NORDESTE SERVIÇOS E SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA - 860.820,48 ✓
- 13) VK SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI- 691.329,60 ✓
- 14) RPC LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES – EIRELI - 837.008,64 ✓

1º ANÁLISE:

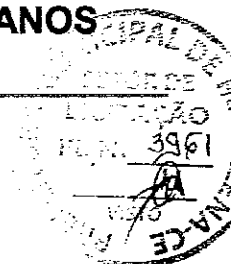
- PROPOSTAS ACIMA DO VALOR ORÇADO (923.495,04)

A empresa **R.A. CONSTRUTORA EIRELI - EPP** apresentou valor superior (2.363.101,56) em seu segundo lote, desse modo foi desclassificada, já as demais empresas continuam participando da concorrência.

2º ANÁLISE:

- Propostas acima de 50% do valor orçado (461.747,52)

Todas as empresas atendem valor superior a 50%



3º ANÁLISE:

- Valor acima de 70% da média aritmética das propostas classificadas

Na terceira análise foi observado as propostas com valores acima de 70% da média aritmética das propostas classificadas.

Média aritmética:

(Somatório total das propostas classificadas = (10.019.977,00) / 13 empresas classificadas

= 770.759,77.

70% de 770.759,77 = 539.531,84

RESULTADO: A empresa PMG CONSTRUÇÃO E LOCAÇÃO LTDA apresentou proposta inferior a 70% da média aritmética das propostas inicialmente classificadas. U

NOVO CÁLCULO SUBTRAINDO A EMPRESA PMG:

Média aritmética:

(Somatório total das propostas classificadas = (10.019.977,00) / 12 empresas classificadas

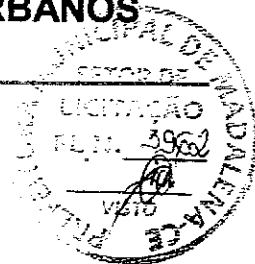
= 834.988,08

70% de 834.988,08 = 584.498,65

RESULTADO: Todas as demais empresas apresentam propostas superior a 70% da média aritmética.

PROPOSTAS CLASSIFICADAS PARA LOTE 02:

- 1) LR SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI - ME - 701.765,49 ✓
- 2) CONSTRUTORA NOVA HIDROLÂNDIA EIRELI - 827.573,76 ✓
- 3) TERRA SANTA CONSTRUÇÕES EIRELI - 785.004,48
- 4) URBANA LIMPEZA E MANUTENÇÃO VIÁRIA EIRELI - 881.425,87
- 5) TFA EMPREENDIMENTOS - 881.150,40
- 6) LIMPAX CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA- 763.657,19



- 7) DTC CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI - 858.124,80
- 8) CONSTRUMAX EDIFICAÇÕES EIRELI - 649.546,56
- 9) META LOCAÇÕES DE SERVIÇOS LTDA - ME - 818.700,48
- 10) ECO NORDESTE SERVIÇOS E SOLUÇÕES AMBIENTAIS LTDA - 860.820,48
- 11) VK SERVIÇOS E CONSTRUÇÕES EIRELI- 691.329,60
- 12) RPC LOCAÇÕES E CONSTRUÇÕES – EIRELI - 837.008,64

Madalena, 13 de Julho de 2022.

Roberta Oliveira Roque Pires
Engenheira Civil
CREA: 06172314-1

Eng. Civil do Município