

CNPJ: 05.927.186/0001-42

Telefone: (88)3427-2500 / (88) 9.9941-9630

E-mail: emilioconstrucoeseservicos@gmail.com

## CARTA PROPOSTA

Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
PREFEITURA MUNICIPAL MADALENA  
Comissão Permanente de Licitação  
Madalena/CE.



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

**OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO INDUSTRIAL DE 1.000M², NO MUNICÍPIO DE MADALENA/CE.**

Prezados(as) Senhores(as),

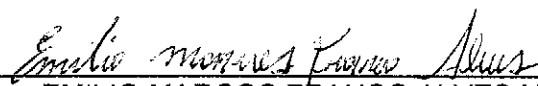
Apresentamos a V. Sas., nossa proposta para o objeto do Edital de **TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS**, pelo **PREÇO GLOBAL** de R\$ **1.468.243,11** (Um milhão, quatrocentos e sessenta e oito mil, duzentos e quarenta e três reais e onze centavos), com prazo de execução de **05 (cinco) meses**. Cujo objeto é a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA CONSTRUÇÃO DE UM GALPÃO INDUSTRIAL DE 1.000M², NO MUNICÍPIO DE MADALENA/CE.**

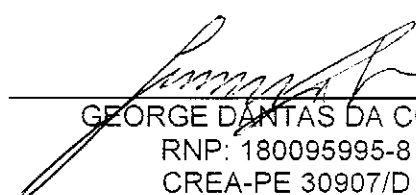
Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o(a) Sr(a). Emilio Marcos Franco Aves, portador (a) da carteira de Identidade nº. 2007148163-4 – SSP/CE e CPF nº 913.310.803-04, como representante legal desta empresa.

O prazo de garantia das obras será de 05 (cinco) anos, a contar da data da sua entrega definitiva, nos termos do disposto no art. 618 do Código Civil.

Informamos que o prazo de validade da nossa proposta é de **60 (sessenta) dias** corridos, a contar da data da abertura da licitação.

Atenciosamente,

  
EMILIO MARCOS FRANCO ALVES ME  
(EMILIO CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS – ME)  
CNPJ: 05.927.186/0001-42  
EMILIO MARCOS FRANCO ALVES  
CPF: 913.310.803-04  
RG: 2007148163-4 – SSP/CE  
PROPRIETÁRIO

  
GEORGE DANTAS DA COSTA  
RNP: 180095995-8  
CREA-PE 30907/D  
ENGº CIVIL

Rua Pe. Antonio Correia de Sá, Nº 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem/CE

CEP: 63870-000

Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

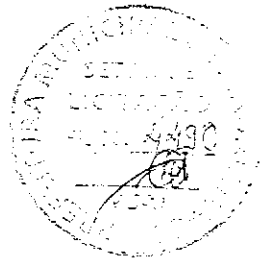


REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (AREA=1.000M2)					DATA:		29/12/2021	
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (AREA=1.000M2)					BDI:		25,00%	
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA					FONTE:		SEINFRA	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					VERSÃO:		026 - COM DESCRIÇÃO	
							HORA:		85,20%	
							RES:		43,50%	
							DATA REF.:		12/2018	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1		SERVIÇOS PRELIMINARES						37.208,74	46.506,98	
1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	154,60	193,25	927,60	1.159,50	
	C0370	BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1	SEINFRA	UN	1,00	4.417,44	5.521,80	4.417,44	5.521,80	
1.3	I0068	ANDAIME METÁLICO DE FACHADA - LOCAÇÃO	SEINFRA	M2	120,00	5,67	7,09	680,40	850,80	
1.4	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO	SEINFRA	M2	185,00	91,73	114,66	16.970,05	21.212,10	
1.5	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	SEINFRA	M2	1.051,00	5,20	6,50	5.465,20	6.831,50	
1.6	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	SEINFRA	UN	1,00	1.557,06	1.946,33	1.557,06	1.946,33	
1.7	C1622	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E SANITÁRIO	SEINFRA	UN	1,00	2.267,24	2.834,05	2.267,24	2.834,05	
1.8	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	SEINFRA	M2	1.515,00	3,25	4,06	4.923,75	6.150,90	
2		IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO						6.179,30	7.727,20	
2.1	C4990	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	SEINFRA	KM	775,00	2,11	2,64	1.635,25	2.046,00	
2.2	C4991	DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE	SEINFRA	KM	775,00	2,11	2,64	1.635,25	2.046,00	
2.3	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	320,00	9,09	11,36	2.908,80	3.635,20	
3		MOVIMENTO DE TERRA						14.935,73	18.668,45	
3.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	97,10	34,40	43,00	3.340,24	4.175,30	
3.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	11,35	22,07	27,59	250,49	313,15	
3.3	C0329	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	500,00	22,69	28,36	11.345,00	14.180,00	
4		FUNDAÇÃO						78.597,63	98.247,25	
4.1	C0057	ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) C/AGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	35,96	303,53	378,41	10.911,90	13.639,79	
	C0056	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:8)	SEINFRA	M3	10,80	423,32	529,15	4.571,36	5.714,62	
4.3	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	SEINFRA	M3	2,70	524,43	655,54	1.415,96	1.769,96	
4.4	C3273	CONCRETO P/VIBR., FCK=25MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	39,00	322,99	403,74	12.536,61	15.745,86	
4.5	C1405	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP. = 12mm UTIL. 3 X	SEINFRA	M2	267,00	107,48	134,35	28.697,16	35.871,45	
4.6	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	39,00	112,90	141,13	4.403,10	5.504,07	
4.7	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.914,00	8,36	10,45	16.001,04	20.001,30	
5		ESTRUTURA CONCRETO						109.590,14	137.476,95	
5.1	C4420	LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	96,35	88,15	110,19	8.493,25	10.615,81	
5.2	I6107	VERGAS DE CONCRETO (0,10 X 0,10 X 1,70)M (PADRÃO MUTIRÃO)	SEINFRA	UN	137,00	14,74	18,43	2.019,38	2.524,91	
5.3	C3273	CONCRETO P/VIBR., FCK=25MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	47,50	322,99	403,74	15.342,03	19.177,65	
5.4	C1405	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP. = 12mm UTIL. 3 X	SEINFRA	M2	564,00	107,48	134,35	60.618,72	75.773,40	
5.5	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	47,50	112,90	141,13	5.362,75	6.703,66	
5.6	C4151	ARMADURA DE AÇO CA 50/60	SEINFRA	KG	1.914,00	8,36	10,45	16.001,04	20.001,30	
5.7	C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	2,70	325,68	407,10	879,34	1.099,17	
5.8	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVÇÃO	SEINFRA	M3	2,70	191,39	239,24	516,75	645,95	
5.9	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	96,00	7,78	9,73	746,88	934,08	
6		PAREDES E PAINÉIS						221.512,02	276.893,72	

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (AREA=1.000M2)					DATA:		29-12-2021	
BDScrição:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (AREA=1.000M2)					FONTE:		SEINFRA	
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA					VERSÃO:		068 / 004 / 000 / 000 / 000 / 000	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					NOME:		SEINFRA	
							MES:		12/2021	
							DATA REF.:		12/2021	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
6.1	C4494	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPÉ SIMPLES, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	56,62	153,14	191,43	8.670,79	10.336,77	
	C1175	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (20X10X6cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1.3 ANTI-CHUVA	SEINFRA	M2	224,90	211,19	263,99	47.496,63	59.371,35	
6.3	I7895	DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm	SEINFRA	M2	4,32	281,60	352,00	1.216,51	1.520,64	
6.4	C0077	ALVENARIA DE TIJOLO COMUM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm	SEINFRA	M2	1.137,33	144,31	180,39	164.128,09	205.162,96	
7	PAVIMENTAÇÃO							102.652,86	128.198,95	
7.1	C1611	LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM	SEINFRA	M2	1.393,93	31,90	39,86	44.466,37	55.589,93	
7.2	C2180	REGULARIZAÇÃO DE BASE C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm	SEINFRA	M2	96,37	17,29	21,81	1.666,24	2.062,56	
7.3	I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	96,37	38,70	48,38	3.729,52	4.662,38	
7.4	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm e 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	96,37	7,29	9,11	702,64	877,93	
7.5	C4601	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	383,76	35,95	46,19	13.443,93	16.902,07	
7.6	C3450	PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA ( 27x3 )mm EM MÓDULOS ( 1,00x1,00 )m	SEINFRA	M2	933,80	41,28	51,60	38.547,26	45.164,06	
8	REVESTIMENTO							102.623,93	128.302,28	
8.1	C0776	CHAPISÓ C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	2.371,01	5,10	6,38	12.092,16	15.127,04	
8.2	C1220	EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	189,70	26,48	33,10	5.023,26	6.279,07	
8.3	C2110	REBOCO C/ACABAMENTO LISO.C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1,5 ESP=5 mm	SEINFRA	M2	2.181,31	29,70	37,13	64.754,91	80.992,04	
8.4	C4434	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 P/ PAREDE	SEINFRA	M2	189,70	97,52	121,90	18.499,54	23.124,43	
8.5	C1123	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	189,70	6,57	8,21	1.248,33	1.557,44	
8.6	C1869	PEITORIL DE GRANITO L= 15 cm	SEINFRA	M	16,60	58,90	73,63	977,74	1.222,26	
9	IMPERMEABILIZAÇÃO							65.102,49	81.388,82	
9.1	C1463	IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA, AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	90,36	33,59	41,89	3.035,19	3.754,22	
9.2	C1779	IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VÉU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	53,00	25,92	32,40	1.373,76	1.717,20	
9.3	C1472	IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA	SEINFRA	M2	73,70	12,03	15,04	886,61	1.108,45	
9.4	C2197	REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	217,06	6,46	10,60	1.400,67	2.300,84	
9.5	C2057	PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS	SEINFRA	M2	2.057,00	28,18	35,23	57.956,28	72.466,11	
10	SERRALHERIA							13.297,81	16.622,44	
10.1	C4515	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	10,10	282,02	352,53	2.846,40	3.560,65	
10.2	I2253	VIDRO COMUM FUMÊ, E = 5MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	10,10	179,07	223,84	1.808,61	2.260,78	
10.3	I1704	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	19,26	106,68	133,35	2.054,66	2.568,32	
10.4	C1353	ESTRUTURA METÁLICA TRELIÇADA EM AÇO, EM MARQUISES	SEINFRA	M2	27,30	150,75	188,44	4.115,48	5.144,41	

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

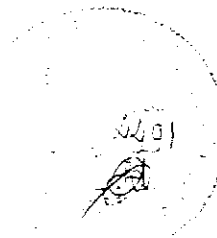
George Santos da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

*[Handwritten signatures and initials]*

Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.006M2)					DATA:		29/12/2021	
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.006M2)					BDI:		18,00%	
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA					FONTE:		SEINFRA	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					VERSÃO:		026 - COM DESCONECÇÃO	
							HORA:		08:20h	
							MES:		12/2021	
							DATA REF.:		12/2021	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
10.5	C4620	GUIA DE BALIZAMENTO EM ALVENARIA ESP=10cm ALTURA ATÉ 15cm COMPLETAMENTE EXECUTADA E ACABAMENTO EM TEXTURA ACRÍLICA E TOPO EM CHAPIM EM PMC	SEINFRA	M	20,20	122,31	152,69	2.470,66	3.068,38	
CARPINTARIA E MARCENARIA								11.633,56	14.542,13	
11.1	C4425	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	4,00	271,64	339,55	1.086,56	1.358,20	
11.2	C4423	PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	16,00	264,98	331,23	4.239,68	5.299,68	
11.3	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	20,00	308,80	386,00	6.176,00	7.720,00	
11.4	I8268	ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	M	39,20	3,35	4,19	131,32	164,25	
12	FERRAGENS							2.052,40	2.565,58	
12.1	I8638	MAÇANETA TIPO ALAVANCA CROMADO	SEINFRA	PAR	4,00	33,79	42,24	135,16	168,96	
12.2	I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	12,00	19,32	24,15	231,64	289,80	
12.3	C1796	MOLA P/ PORTA TIPO COIMBRA	SEINFRA	UN	4,00	144,27	180,34	577,08	721,36	
12.4	C1362	FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA)	SEINFRA	UN	16,00	69,27	86,59	1.108,32	1.385,44	
13	VIDRAÇARIA							1.466,02	1.832,54	
13.1	I2257	VIDRO LISO, E= 5MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	10,19	145,15	181,44	1.466,02	1.832,54	
14	PINTURA							13.782,50	17.234,61	
14.1	C1615	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	96,35	16,01	20,01	1.542,55	1.927,96	
14.2	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	96,35	11,95	14,94	1.151,36	1.439,47	
14.3	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	46,32	14,06	17,56	651,26	814,31	
14.4	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	5,29	17,35	21,69	91,76	114,74	
14.5	C2900	PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO. 3 DEMÃOS	SEINFRA	M2	15,00	17,65	22,31	267,75	334,65	
14.6	C2462	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS	SEINFRA	M2	80,10	13,58	16,99	1.087,76	1.380,13	
14.7	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	2.347,26	3,83	4,79	8.990,01	11.243,38	
15	COBERTURA							200.454,97	250.570,09	
15.1	I8434	TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm	SEINFRA	M2	735,64	32,69	41,11	24.195,20	30.242,16	
15.2	C2453	TELHA TRANSPARENTE ONDULADA	SEINFRA	M2	347,60	52,47	65,59	18.238,57	22.799,08	
15.3	C2249	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 33cm	SEINFRA	M	124,20	32,73	40,91	4.065,07	5.081,02	
15.4	C0657	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm	SEINFRA	M	86,30	49,43	61,79	4.265,81	5.332,48	
15.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	20,00	64,89	106,11	1.697,80	2.122,20	
15.6	C1330	ESTRUTURA DE AÇO EM SHED VÃO DE 30m	SEINFRA	M2	988,00	149,79	187,24	147.992,52	184.993,12	
16	DIVERSOS							1.058,80	1.323,90	
16.1	C1083	ELABORAÇÃO DE RELATÓRIO "AS BUILT"	SEINFRA	UT	40,00	26,47	33,09	1.058,80	1.323,90	
17	INST. ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO/FORÇA							28.103,10	35.130,45	
17.1	ELETRODUTOS, ELETROCALHAS, CONEXÕES E ACESSÓRIOS							28.103,10	35.130,45	
17.1.1	C1186	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	100,00	8,35	10,45	838,00	1.045,00	
17.1.2	C1187	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1")	SEINFRA	M	30,00	10,57	13,21	317,10	395,30	
17.1.3	C1188	ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	3,00	15,54	19,43	46,62	58,29	
17.1.4	I2167	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4")	SEINFRA	M	119,00	12,44	15,55	1.480,38	1.850,45	
17.1.5	I2168	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 25MM (1")	SEINFRA	M	3,00	16,66	20,83	49,98	62,49	
17.1.6	I2171	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2")	SEINFRA	M	7,00	39,01	48,76	273,07	341,32	
17.1.7	I2173	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3")	SEINFRA	M	3,00	56,08	70,10	168,24	210,30	
17.1.8	C1154	DUTO PERFURADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100 X 200)mm	SEINFRA	M	102,62	111,85	139,81	11.478,05	14.347,30	

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Pintas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA			
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	DATA:	29/12/2021 BDI: 25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	FONTE:	SEINFRA
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA	VERSÃO:	025 - COM DESONERAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA	HORA:	26,2%
		MES:	42,85%
		DATA REF.:	12/2018

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
17.1.9	C1165	DUTO PERFURADO - PERFILADOS CHAPA DE AÇO (38X38)mm	SEINFRA	M	305,00	40,27	50,34	12.262,35	15.353,70
17.1.10	C0479	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 20mm (3/4")	SEINFRA	PAR	60,00	1,22	1,53	73,20	91,80
17.1.11	C0480	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 25mm (1")	SEINFRA	PAR	14,00	1,42	1,78	19,88	24,92
17.1.12	C0483	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 50mm (2")	SEINFRA	PAR	4,00	4,78	5,98	19,12	23,92
17.1.13	C0485	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 80mm (3")	SEINFRA	PAR	1,00	12,93	16,16	12,93	16,16
17.1.14	C0957	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=60mm (2")	SEINFRA	UN	22,00	26,73	33,41	588,06	735,02
17.1.15	I0952	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1"	SEINFRA	UN	5,00	2,48	3,10	12,40	15,50
17.1.16	I0951	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 1 1/4"	SEINFRA	UN	1,00	3,51	4,39	3,51	4,39
17.1.17	I0949	CURVA DE FERRO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	18,00	5,43	6,79	97,74	122,22
17.1.18	I0945	CURVA DE FERRO PARA ELETRODUTO DE 1"	SEINFRA	UN	5,00	5,70	7,13	28,50	35,65
17.1.19	I0947	CURVA DE FERRO PARA ELETRODUTO DE 2"	SEINFRA	UN	3,00	16,11	20,14	48,33	60,42
17.1.20	I0946	CURVA DE FERRO PARA ELETRODUTO DE 2 1/2"	SEINFRA	UN	1,00	30,24	37,80	30,24	37,80
17.1.21	I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	44,00	0,74	0,93	32,56	40,92
17.1.22	I1406	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1"	SEINFRA	UN	10,00	1,07	1,34	10,70	13,40
17.1.23	I1405	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 1 1/4"	SEINFRA	UN	2,00	1,65	2,06	3,30	4,12
17.1.24	I1389	LUVA AÇO GALVANIZADO DE 2"	SEINFRA	UN	6,00	19,65	24,56	117,90	147,36
17.1.25	I8661	LUVA AÇO GALVANIZADO DE 3"	SEINFRA	UN	2,00	35,48	44,35	70,96	88,70
<b>18</b>	<b>CABEAÇÃO</b>							<b>26.086,20</b>	<b>32.608,71</b>
18.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	3.990,00	4,96	6,20	19.790,40	24.738,00
18.2	C0537	CABO ISOLADO PVC 750V 6MM2	SEINFRA	M	55,00	7,16	8,95	393,80	492,25
18.3	C4377	CABO EM PVC 1000V 2,5 mm²	SEINFRA	M	140,00	5,31	6,64	743,40	929,60
18.4	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	90,00	6,61	8,26	594,90	743,40
18.5	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	160,00	7,66	9,58	1.225,60	1.532,80
18.6	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	8,00	18,52	23,15	148,16	185,20
18.7	C0558	CABO EM PVC 1000V 35MM2	SEINFRA	M	10,00	24,74	30,93	247,40	309,30
18.8	C0555	CABO EM PVC 1000V 50MM2	SEINFRA	M	18,00	35,61	44,51	640,98	801,18
18.9	C0559	CABO EM PVC 1000V 70MM2	SEINFRA	M	30,00	46,48	58,10	1.394,40	1.743,00
18.10	C0521	CABO COBRE NU 50MM2	SEINFRA	M	10,00	32,23	40,29	322,30	402,90
18.11	C2455	TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 16MM2	SEINFRA	UN	50,00	9,56	11,95	478,00	597,50
18.12	C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2	SEINFRA	UN	22,00	3,52	4,40	77,44	96,80
18.13	C2457	TERMINAL DE PRESSÃO P/ CABOS ATÉ 35MM2	SEINFRA	UN	2,00	14,71	18,39	29,42	36,78
<b>19</b>	<b>DIVERSOS</b>							<b>2.682,99</b>	<b>3.354,70</b>
19.1	I1186	FIXADOR DE ABAS C/ ANILHA DE PVC	SEINFRA	UN	100,00	2,91	3,64	291,00	364,00
19.2	I0101	ARAME GALVANIZADO N.16 BWG	SEINFRA	KG	3,00	11,05	13,81	33,15	41,43
19.3	I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	66,00	0,74	0,93	48,84	61,38
19.4	I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	10,00	0,77	0,96	7,70	9,60
19.5	I7391	FITA ISOLANTE DE AUTO-FUSÃO N.º23	SEINFRA	UN	10,00	6,88	8,60	68,80	86,00
19.6	I2525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	SEINFRA	UN	370,00	0,47	0,59	173,90	218,30
19.7	I2104	TIROS E PINOS DE AÇO PARA FIXAÇÃO	SEINFRA	UN	370,00	3,81	4,76	1.409,70	1.781,20
19.8	C0466	BRAÇADEIRA TIPO "D", METÁLICA ATÉ 1"	SEINFRA	UN	80,00	5,18	6,48	414,40	518,40
19.9	I8524	CAIXA DE INSPEÇÃO DE TERRA CILÍNDRICA 300x600mm	SEINFRA	UN	3,00	21,75	27,19	65,25	81,57
19.10	C3572	HASTE DE FERRO GALVANIZADO 1.20m PARA ATERRAMENTO (MUTIRÃO MISTO)	SEINFRA	UN	3,00	20,57	25,71	61,71	77,13
19.11	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	SEINFRA	UN	3,00	36,18	45,23	108,54	135,69
<b>20</b>	<b>CAIXAS E CONDULETES</b>							<b>601,45</b>	<b>751,82</b>

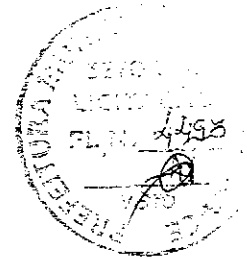
Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Santos da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA																									
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (AREA=1.000M2)				DATA:		29/12/2021			BDI:		25,00%												
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (AREA=1.000M2)				FONTE:		SEINFRA		VERSÃO:		076.1 COM DESONERAZÃO		HORA:		85,2%		MES:		48,5%		DATA REF.:		12/2016	
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA				CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA																	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$																	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI																
20.1	I6432	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X2 RETANGULAR	SEINFRA	UN	24,00	1,33	1,66	31,92	39,84																
20.2	I6433	CAIXA DE EMBUTIR PVC - 4X4 QUADRADA	SEINFRA	UN	22,00	2,41	3,01	53,02	66,22																
	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	33,00	6,13	7,66	202,29	252,78																
	C0626	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 100X100X80mm	SEINFRA	UN	7,00	20,08	25,10	140,56	175,70																
20.5	C0604	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - 1 TIJOLO COMUM	SEINFRA	M2	1,00	173,66	217,08	173,66	217,08																
<b>21</b>	<b>TOMADAS</b>									<b>1.549,69</b>	<b>1.937,32</b>														
21.1	I1207	FUSIVEL NH 1 - 250A	SEINFRA	UN	44,00	35,22	44,03	1.549,68	1.937,32																
<b>22</b>	<b>LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS</b>									<b>12.496,82</b>	<b>15.621,52</b>														
22.1	C4103	LÂMPADA FLUORESCENTE 32W/3000K MAIS REATOR ELETRÔNICO FIXADOS SOBRE SANCA	SEINFRA	UN	198,00	49,87	62,34	9.874,26	12.343,32																
22.2	I1477	LÂMPADA VAPOR DE MERCURIO 250W/220V	SEINFRA	UN	4,00	35,32	44,15	141,28	176,60																
22.3	I7936	PROJETOR EM ALUMINIO POLIDO COM REFLETOR EM ALUMINIO ANODIZADO E DIFUSOR EM VIDRO PLANO TEMPERADO TRANSPARENTE DIÂMETRO= 40CM PARA LÂMPADA VAPOR METÁLICO 400W MAIS REATOR E IGNITOR	SEINFRA	UN	4,00	620,32	775,40	2.481,28	3.101,60																
<b>23</b>	<b>QUADROS</b>									<b>2.619,32</b>	<b>3.274,29</b>														
23.1	QL ADM									<b>149,41</b>	<b>186,81</b>														
23.1.1	I1005	DISJUNTOR TRIPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00	52,57	65,71	52,57	65,71																
23.1.2	I0984	DISJUNTOR MONOPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00	9,70	12,13	9,70	12,13																
23.1.3	I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	5,00	9,70	12,13	48,50	60,65																
23.1.4	I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	3,00	9,70	12,13	29,10	36,39																
23.1.5	C0672	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	1,00	9,54	11,93	9,54	11,93																
23.2	QL GALPÃO									<b>231,78</b>	<b>289,82</b>														
23.2.1	I1008	DISJUNTOR TRIPOLAR 25A	SEINFRA	UN	1,00	52,57	65,71	52,57	65,71																
	I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	14,00	9,70	12,13	135,80	169,82																
23.2.3	I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	3,00	9,70	12,13	29,10	36,39																
23.2.4	C0672	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	1,50	9,54	11,93	14,31	17,90																
23.3	QF INDUSTRIAL									<b>359,70</b>	<b>449,65</b>														
23.3.1	I1016	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 100A	SEINFRA	UN	1,00	91,70	114,63	91,70	114,63																
23.3.2	I1008	DISJUNTOR TRIPOLAR 25A	SEINFRA	UN	4,00	52,57	65,71	210,28	262,84																
23.3.3	I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	3,00	9,70	12,13	29,10	36,39																
23.3.4	C0672	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	3,00	9,54	11,93	28,62	35,79																
23.4	QGBT									<b>1.478,42</b>	<b>1.848,05</b>														
23.4.1	I1015	DISJUNTOR TRIPOLAR COMPACTO DE - 175A	SEINFRA	UN	1,00	181,77	227,21	181,77	227,21																
23.4.2	I1005	DISJUNTOR TRIPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00	52,57	65,71	52,57	65,71																
23.4.3	I1007	DISJUNTOR TRIPOLAR 20A	SEINFRA	UN	1,00	52,57	65,71	52,57	65,71																
23.4.4	I1008	DISJUNTOR TRIPOLAR 25A	SEINFRA	UN	2,00	52,57	65,71	105,14	131,42																
23.4.5	I1016	DISJUNTOR TRIPOLAR DE 100A	SEINFRA	UN	1,00	91,70	114,63	91,70	114,63																
23.4.6	I0980	DISJUNTOR MONOPOLAR 10A	SEINFRA	UN	4,00	9,70	12,13	38,80	48,52																
23.4.7	C0672	CANALETA PLÁSTICA (20 X 10)MM, SISTEMA "X"	SEINFRA	M	2,00	9,54	11,93	19,08	23,86																
23.4.8	I1767	QUADRO METÁLICO P/QGBT (1,90 X 0,90 X 0,60)M	SEINFRA	UN	1,00	936,79	1.170,99	936,79	1.170,99																
23.5	QL REF.1									<b>354,58</b>	<b>443,17</b>														
23.5.1	I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00	9,70	12,13	9,70	12,13																
23.5.2	I2112	TOMADA PARA COMPUTADOR, SISTEMA "X"	SEINFRA	UN	24,00	14,37	17,96	344,88	431,04																

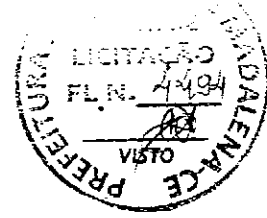
Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dentas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )				DATA:		29/12/2021		BDI: 25,00%	
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )				FONTE:		SEINFRA		VERSÃO: 026.1 COM DESGREGAÇÃO	
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA				MOLA:		95,20%		RES DATA REF: 45,55% 12/21	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA									
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$			
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI		
23.6	QL REF.2							45,43	56,79		
23.6.1	I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	1,00	9,70	12,13	9,70	12,13		
	I2412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS	SEINFRA	UN	1,00	35,73	44,66	35,73	44,66		
24	INTERRUPTORES							239,54	299,46		
24.1	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	14,19	17,74	56,76	70,96		
24.2	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	2,00	22,55	28,19	45,10	56,38		
24.3	C1489	INTERRUPTOR TRES TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	34,42	43,03	137,68	172,12		
25	CABEAMENTO ESTRUTURADOS							99,32	124,36		
25.1	ELETROCALHAS, DUTOS, ELETRODUTOS E CONEXÕES							99,32	124,36		
25.1.1	I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	26,00	2,94	3,68	76,44	95,68		
25.1.2	C0479	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 20mm (3/4")	SEINFRA	PAR	8,00	1,22	1,53	9,76	12,24		
25.1.3	I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	4,00	1,80	2,25	7,20	9,00		
25.1.4	I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	8,00	0,74	0,93	5,92	7,44		
26	CAIXAS							104,38	130,46		
26.1	C0627	CAIXA DE PASSAGEM COM TAMPA PARAFUSADA 150X150X80mm	SEINFRA	UN	2,00	33,80	42,25	67,60	84,50		
26.2	C4762	CAIXA DE LIGAÇÃO PVC 4" X 2"	SEINFRA	UN	6,00	6,13	7,66	36,78	45,96		
27	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PARA-RAIO							43.459,55	54.324,38		
27.1	COMBATE A INCÊNDIO							17.121,49	21.401,60		
27.1.1	I1145	EXTINTOR CO2 DE 6 KG	SEINFRA	UN	4,00	571,70	714,63	2.266,80	2.858,52		
27.1.2	I6217	EXTINTOR DE PO QUIMICO PRESSURIZADO DE 4KG	SEINFRA	UN	2,00	128,09	160,11	256,18	320,22		
27.1.3	C4627	PLACA EM ALUMÍNIO 20x20cm C/ VINIL APLICADO EM 1 FACE E FIXAÇÃO COM FITA DUPLA FACE (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	6,00	12,83	16,04	76,98	96,24		
27.1.4	C4649	SINALIZAÇÃO PARA EXTINTOR	SEINFRA	UN	6,00	38,04	47,55	228,24	285,30		
27.1.5	I1541	NIPLE DUPLO AÇO GALVANIZADO 2 1/2"	SEINFRA	UN	2,00	29,20	36,50	58,40	73,00		
27.1.6	C2327	TÊ AÇO GALV. D= 65mm (2 1/2")	SEINFRA	UN	8,00	97,92	122,40	783,36	979,20		
27.1.7	I2172	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 65MM (2 1/2")	SEINFRA	M	110,00	48,41	60,51	5.325,10	6.656,10		
27.1.8	C2694	VÁLVULA DE RETENÇÃO DE PÉ C/CRIVO D= 65mm (2 1/2")	SEINFRA	UN	3,00	188,51	235,64	565,53	706,92		
27.1.9	C1456	HIDRANTE C/REGISTRO GLOBO ANGULAR D= 65mm (2 1/2")	SEINFRA	UN	1,00	634,35	792,94	634,35	792,94		
27.1.10	C0448	BOMBA CENTRÍFUGA P/ PRESSURIZAÇÃO/HIDRANTE 10 CV	SEINFRA	UN	2,00	2.486,55	3.108,19	4.973,10	6.216,38		
27.1.11	C4381	CAIXA DE INCÊNDIO 75 x 45 x 17 cm EM ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	2,00	317,75	397,19	635,50	794,38		
27.1.12	I8441	MÓDULO DE EMERGÊNCIA PARA LUMINÁRIA COMUM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	UN	15,00	86,53	108,16	1.297,95	1.622,40		
27.2	INSTALAÇÃO DE PARA-RAIO							26.338,06	32.922,78		
27.2.1	C0520	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	210,00	22,73	28,41	4.773,30	5.966,10		
27.2.2	C0521	CABO COBRE NU 50MM2	SEINFRA	M	195,00	32,23	40,29	6.284,85	7.858,55		
27.2.3	C0611	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA P/LIGAÇÃO CONDOMINIAL, DI=(40X40)cm	SEINFRA	UN	12,00	125,65	157,06	1.507,80	1.894,72		
27.2.4	I0847	CONECTOR SPLIT-BOLT P/CABO 35MM2	SEINFRA	UN	12,00	5,90	7,38	70,80	88,56		
27.2.5	I8083	HASTE DE TERRA EM AÇO COBRÉADO, COM SEÇÃO CIRCULAR MÍNIMA DE 13 x 2000mm	SEINFRA	UN	12,00	22,46	28,08	269,52	336,96		
27.2.6	I1079	ELETRODUTO FERRO CLASSE LI ESMALTADO 1"	SEINFRA	M	36,00	8,64	10,80	311,04	388,80		
27.2.7	I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	39,00	2,94	3,68	114,66	143,52		
27.2.8	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX PWC'S	SEINFRA	M	60,00	199,41	249,26	11.964,60	14.955,60		
27.2.9	C3909	SOLDA EXOTÉRMICA	SEINFRA	UN	12,00	36,18	45,23	434,16	542,76		

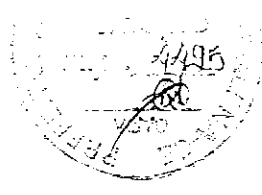
Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

*(Handwritten signatures and initials)*

Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE



REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )				DATA:		25/12/2021		BDI:		25,00%	
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )				FONTE:		SEINFRA		VERSÃO:		020 / COM DEDUÇÃO	
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA				HORA:		08:00h		DATA REF.:		12/2021	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA				Nº:		1012.01/2021		DATA:		25/12/2021	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$					
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI				
27.2.10	10847	CONECTOR SPLIT-BOLT P/CABO 35MM2	SEINFRA	UN	4,00	5,90	7,38	23,60	29,52				
27.2.11	10206	BASE PARA MASTRO DE PARA-RAIOS	SEINFRA	UN	5,00	58,32	72,90	291,60	384,50				
2	11910	SUPORTE SIMPLES C/ROLDANA	SEINFRA	UN	10,00	7,03	8,79	70,30	87,90				
2	C2060	PARA-RAIOS TIPO FRANKLIN	SEINFRA	UN	1,00	87,23	109,04	87,23	109,04				
27.2.14	17988	MISCELÂNEOS	SEINFRA	UN	1,00	134,60	168,25	134,60	168,25				
28	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS								5.153,13	6.442,64			
28.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ÁGUA FRIA								5.153,13	6.442,64			
28.1.1	C2616	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	200,00	6,15	7,69	1.230,00	1.538,00				
28.1.2	C2617	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	M	25,00	9,36	11,70	234,00	292,50				
28.1.3	C2618	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	M	48,00	13,94	17,43	669,12	838,64				
28.1.4	C2620	TUBO PVC SOLD. MARROM D= 60mm (2")	SEINFRA	M	40,00	24,22	30,28	968,80	1.211,20				
28.1.5	C2157	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	1,00	42,72	53,40	42,72	53,40				
28.1.6	C2158	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 25mm (1")	SEINFRA	UN	1,00	57,46	71,83	57,46	71,83				
28.1.7	C2159	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 32mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	81,90	102,38	163,80	204,76				
28.1.8	C2161	REGISTRO DE GAVETA BRUTO D= 50mm (2")	SEINFRA	UN	1,00	123,45	154,31	123,45	154,31				
28.1.9	C2166	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 20mm (3/4")	SEINFRA	UN	2,00	81,48	101,85	162,96	203,70				
28.1.10	C2168	REGISTRO DE GAVETA C/CANOPLA CROMADA D= 32mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	2,00	135,85	169,51	271,70	339,62				
28.1.11	C3653	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	6,00	3,74	4,63	22,44	28,08				
28.1.12	C3654	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 32mm (1")	SEINFRA	UN	2,00	4,51	5,64	9,02	11,28				
28.1.13	C3655	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	8,00	7,55	9,44	60,40	75,52				
28.1.14	C3657	ADAPTADOR PVC P/ REGISTRO 60mm (2")	SEINFRA	UN	2,00	13,14	16,43	26,28	32,66				
28.1.15	C0497	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1"X3/4" (32X25mm)	SEINFRA	UN	9,00	4,51	5,64	40,59	50,76				
28.1.16	C0493	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1 1/4"X1" (40X32mm)	SEINFRA	UN	3,00	7,75	9,69	23,25	29,07				
28.1.17	C0495	BUCHA REDUÇÃO PVC ROSC. D=1 1/4"X3/4" (40X25mm)	SEINFRA	UN	1,00	7,59	9,49	7,59	9,49				
28.1.18	C1742	LUVA PVC SOLD./ROSCA. D=50mmX1 1/2"	SEINFRA	UN	8,00	18,56	24,48	148,48	187,84				
28.1.19	C1741	LUVA PVC SOLD./ROSCA. D=40mmX1 1/4"	SEINFRA	UN	10,00	15,86	19,83	158,60	198,30				
28.1.20	C1740	LUVA PVC SOLD./ROSCA. D=32mmX1"	SEINFRA	UN	5,00	8,03	10,04	40,15	50,20				
28.1.21	C1739	LUVA PVC SOLD./ROSCA. D=25mmX3/4"	SEINFRA	UN	40,00	6,24	7,80	249,60	312,00				
28.1.22	C1526	JOELHO 90 PVC SOLD./ROSCA. D= 25mmX3/4"	SEINFRA	UN	8,00	8,94	11,18	71,52	89,44				
28.1.23	C2381	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	14,00	7,52	9,40	105,28	131,60				
28.1.24	C2382	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 32mm (1")	SEINFRA	UN	8,00	9,14	11,43	73,12	91,04				
28.1.25	C2383	TÊ PVC SOLD. MARROM D= 40mm (1 1/4")	SEINFRA	UN	3,00	16,66	20,85	50,04	62,55				
28.1.26	17988	MISCELÂNEOS	SEINFRA	UN	1,00	134,60	168,25	134,60	168,25				
29	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS								11.599,38	14.499,20			
29.1	10171	BACIA LOUÇA BRANCA PARA CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	10,00	286,10	360,13	2.861,00	3.601,30				
29.2	10406	CAIXA ACOPLADA DE LOUÇA BRANCA PARA BACIA	SEINFRA	UN	10,00	186,64	233,30	1.866,40	2.333,30				
29.3	18637	LAVATÓRIO COM COLUNA SUSPensa	SEINFRA	UN	2,00	159,13	198,91	318,26	397,82				
29.4	10916	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR	SEINFRA	UN	6,00	83,50	104,36	501,00	626,16				
29.5	18670	PORTA PAPEL METÁLICO	SEINFRA	UN	10,00	19,45	24,31	194,50	243,10				
29.6	11712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	4,00	28,39	35,46	113,56	141,84				
29.7	11717	PORTA TOALHA DE PAPEL - METÁLICO	SEINFRA	UN	4,00	30,65	38,31	122,60	153,24				
29.8	12132	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA P/LAVATÓRIO 1/2"	SEINFRA	UN	8,00	64,97	81,21	519,76	649,68				
29.9	17603	SIFÃO PVC MULTI-USO (PIAS/TANQUES/LAVATÓRIO)	SEINFRA	UN	8,00	12,60	15,75	100,80	126,00				
29.10	11092	ENGATE DE PVC	SEINFRA	UN	10,00	4,85	6,06	48,50	60,60				

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)					DATA:		29/12/2021	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)					FONTE:		VERSAO	HORA	DATA REF.
LOCAL:		AVENIDA DA(7) ALBERTO S/Nº, (BR-028 KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA					SEINFRA		224	100%	DESONERACAO
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA							28/20%	46/0%	11/20%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$			
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI		
29.11	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	10,00	61,33	78,65	613,30	786,60		
29.12	I1107	ESPELHO TIPO CRISMETAL MOD. P/WC (INSTALADO)	SEINFRA	UN	8,00	61,38	101,73	651,04	813,84		
	I0333	CABIDE DE LOUÇA BRANCA COM 2 GANCHOS	SEINFRA	UN	4,00	5,80	7,25	23,20	29,00		
	I0184	BANCADA DE GRANITO C/ L=0,60m E E=0,03m	SEINFRA	M2	3,50	330,05	412,56	1.155,18	1.443,96		
29.15	I1523	MICTORIO COLETIVO DE AÇO INOXIDAVEL	SEINFRA	M	4,00	473,99	592,49	1.895,96	2.369,96		
29.16	I6167	CHUVEIRO COM ARTICULAÇÃO CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	8,00	74,29	92,85	694,32	742,88		
<b>30</b>	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>							<b>7.081,63</b>	<b>8.852,64</b>		
30.1	I2194	TUBO PVC ESGOTO DE 40MM (1 1/2) - (NBR 5688)	SEINFRA	M	15,00	3,03	3,79	45,45	56,85		
30.2	I2195	TUBO PVC ESGOTO DE 50MM (2) - (NBR 5688)	SEINFRA	M	96,00	5,15	6,44	494,40	618,24		
30.3	I2196	TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3) - (NBR 5688)	SEINFRA	M	40,00	7,44	9,30	297,60	372,00		
30.4	I2193	TUBO PVC ESGOTO DE 100MM (4) - (NBR 5688)	SEINFRA	M	65,00	8,39	10,49	545,35	681,55		
30.5	I8240	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=40mm	SEINFRA	UN	2,00	0,60	0,75	1,20	1,50		
30.6	I6235	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=50mm	SEINFRA	UN	4,00	1,80	2,25	7,20	9,00		
30.7	I8241	JOELHO 45 PVC BRANCO PARA ESGOTO D=75mm	SEINFRA	UN	3,00	4,25	5,31	12,75	15,93		
30.8	I1282	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	6,00	5,70	7,13	34,20	42,78		
30.9	I1285	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	SEINFRA	UN	4,00	4,03	5,04	16,12	20,16		
30.10	I1284	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 50MM	SEINFRA	UN	15,00	1,87	2,34	28,05	35,10		
30.11	I1283	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 40MM	SEINFRA	UN	11,00	1,38	1,73	15,18	19,03		
30.12	I1323	JUNÇÃO DUPLA PVC ESGOTO DE 100MM	SEINFRA	UN	1,00	27,14	33,93	27,14	33,93		
30.13	I1326	JUNÇÃO SIMPLES PVC BRANCO C/INSP P/ESG DIAM.100MM	SEINFRA	UN	2,00	15,96	19,96	31,96	39,96		
30.14	I1457	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 100MM	SEINFRA	UN	14,00	3,63	4,54	50,82	63,54		
30.15	I1460	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 75MM	SEINFRA	UN	23,00	3,13	3,91	71,99	89,89		
30.16	I1459	LUVA SIMPLES PVC ESGOTO 50MM	SEINFRA	UN	17,00	1,65	2,08	28,05	35,10		
30.17	C3586	CAIXA SIFONADA 150X150X50cm COM GRELHA - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	12,00	37,00	46,25	444,00	555,00		
	I8230	CAIXA SIFONADA PVC 150 X 185 X 75MM, ACABAMENTO CROMADO (GRELHA OU TAMPA CEGA)	SEINFRA	UN	2,00	46,07	57,59	92,14	115,18		
30.19	I2012	TE PVC RIGIDO PARA ESGOTO - 100MM (4)	SEINFRA	UN	4,00	10,27	12,84	41,08	51,36		
30.20	I2008	TE PVC REDUÇÃO ESGOTO DE 100X50MM	SEINFRA	UN	2,00	10,26	12,85	20,56	25,70		
30.21	I2009	TE PVC REDUÇÃO ESGOTO DE 100X75MM	SEINFRA	UN	8,00	10,59	13,24	84,72	105,92		
30.22	I2013	TE PVC RIGIDO PARA ESGOTO - 40MM (1 1/2)	SEINFRA	UN	2,00	2,66	3,38	5,32	6,71		
30.23	I2014	TE PVC RIGIDO PARA ESGOTO - 50MM (2)	SEINFRA	UN	9,00	5,52	6,88	49,52	61,92		
30.24	I2015	TE PVC RIGIDO PARA ESGOTO - 75MM (3)	SEINFRA	UN	6,00	6,33	7,86	55,98	69,96		
30.25	I2011	TE PVC REDUÇÃO ESGOTO DE 75X50MM	SEINFRA	UN	3,00	6,63	8,16	28,79	35,97		
30.26	I0325	BUCHA REDUÇÃO LONGA PVC ESGOTO 50X40MM	SEINFRA	UN	2,00	2,32	2,90	4,64	5,80		
30.27	C0606	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA - TAMPA DE CONCRETO ESP. = 5cm	SEINFRA	M2	8,00	153,34	191,66	1.228,72	1.533,28		
30.28	I0082	ANEL DE VEDAÇÃO PARA BACIA	SEINFRA	UN	10,00	1,33	1,66	13,30	16,60		
30.29	C2832	FOSSA SÉPTICA E SUMIDOURO EM ALVENARIA	SEINFRA	UN	1,00	3.174,42	3.968,03	3.174,42	3.968,03		
30.30	I7988	MISCELÂNEOS	SEINFRA	UN	1,00	134,60	168,25	134,60	168,25		
<b>31</b>	<b>INSTALAÇÕES DE CONDICIONAMENTO DE AR</b>							<b>7.622,33</b>	<b>9.627,27</b>		
<b>31.1</b>	<b>EQUIPAMENTOS</b>							<b>6.532,30</b>	<b>8.165,33</b>		
31.1.1	C3865	SPLIT SYSTEM COMPLETO C/CONTROLE REMOTO - CAP. 4.00 TR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	1,00	6.532,30	8.165,33	6.532,30	8.165,33		
<b>31.2</b>	<b>TUBULAÇÃO FRIGORÍFICA</b>							<b>1.090,03</b>	<b>1.362,27</b>		
31.2.1	C4778	REDE FRIGORIGENA C/ TUBO DE COBRE 1/2" FLEXÍVEL, ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	5,00	38,92	48,15	194,60	230,75		

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Benitas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

**Rua Pe. Antonio Correia de Sá, Nº 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem/CE**  
**CEP: 63870-000**



**CNPJ: 05.927.186/0001-42**  
**Telefone: (88)3427-2500 / (88) 9.9941-9630**  
**E-mail: emilioconstrucoesenservicos@gmail.com**



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

A  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA										
OBRA: CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)						DATA:	BDI:		25,00%	
DESCRIÇÃO: CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)						FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL: AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA						SEINFRA	025.1	COM	DESCONERGAÇÃO	85,27% 48,59% 1/22/21
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA										
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
31.2.2	C4784	REDE FRIGORÍGENA C/ TUBO DE COBRE 1", ISOLADO COM BORRACHA ELASTOMÉRICA, SUSTENTAÇÃO, SOLDA E LIMPEZA	SEINFRA	M	6,00	71,39	89,24	428,34	535,44	
31.2.3	C1007	CURVA COBRE OU BRONZE D= 15mm (1/2")	SEINFRA	UN	6,00	11,69	14,61	70,14	87,66	
	C1009	CURVA COBRE OU BRONZE D= 28mm (1")	SEINFRA	UN	6,00	22,28	27,85	133,68	167,10	
31.2.5	C2567	TUBO COBRE D= 28mm (1") CLASSE E	SEINFRA	M	5,00	34,41	43,01	172,05	215,00	
31.2.6	I1873	SOLDA 70X30	SEINFRA	KG	1,00	64,18	80,23	64,18	80,23	
31.2.7	I0988	OXIGÊNIO	SEINFRA	M3	0,50	8,37	10,46	4,19	5,24	
31.2.8	I7469	ACETILENO	SEINFRA	KG	0,50	38,19	47,74	19,10	23,84	
31.2.9	I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,50	19,98	24,98	9,99	12,49	
31.2.10	I2525	PARAFUSO C/PORCA E ARRUELA DE 1/4X1 1/2"	SEINFRA	UN	8,00	0,47	0,59	3,76	4,71	
32	SERVIÇOS/DIVERSOS							84,18	105,27	
32.1	I0453	CALÇO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	4,00	2,94	3,68	11,76	14,72	
32.2	I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4")	SEINFRA	M	6,00	2,29	2,86	13,74	17,16	
32.3	C0853	COTOVELO PVC SOLD. MARROM D=25mm (3/4")	SEINFRA	UN	4,00	6,85	8,56	27,40	34,24	
32.4	C1729	LUVA PVC SOLD. MARROM D= 25mm (3/4")	SEINFRA	UN	8,00	3,91	4,89	31,28	39,16	
33	SUBESTAÇÃO							32.973,65	41.217,77	
33.1	C4939	SUBESTAÇÃO AÉREA DE 75 KVA/13.800-380/220V COM QUADRO DE MEDIÇÃO E PROTEÇÃO GERAL, INCLUSIVE MALHA DE ATERRAMENTO	SEINFRA	UN	1,00	20.679,94	25.849,93	20.679,94	25.849,93	
33.2	C0610	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1 TIPOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00	343,71	429,64	343,71	429,64	
33.3	C1024	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	SEINFRA	UN	9,00	19,26	24,08	173,34	216,72	
33.4	I0339	CABO COBRE NU 35MM2	SEINFRA	M	30,00	15,70	19,63	471,00	588,90	
33.5	C0521	CABO COBRE NU 50MM2	SEINFRA	M	15,00	32,23	40,29	483,45	604,35	
33.6	C0521	CABO COBRE NU 50MM2	SEINFRA	M	8,00	18,52	23,15	148,16	185,20	
33.6	C0553	CABO EM PVC 1000V 25MM2	SEINFRA	M	24,00	35,61	44,51	854,64	1.068,24	
33.6	C0555	CABO EM PVC 1000V 50MM2	SEINFRA	M	3,00	19,26	24,08	57,78	72,24	
33.6	C1024	CURVA P/ELETRODUTO PVC ROSC. D= 60mm (2")	SEINFRA	UN	3,00	19,26	24,08	57,78	72,24	
33.9	C1106	DISJUNTOR TRIPOLAR C/AÇIONAMENTO NA PORTA DO Q.D.ATE 160A	SEINFRA	UN	1,00	245,79	307,24	245,79	307,24	
33.10	I1272	ISOLADOR TIPO DISCO 175MM DE VIDRO	SEINFRA	UN	6,00	68,04	82,35	396,24	493,80	
33.11	I8211	CHAVE FUSÍVEL INDICADORA UNIPOLAR 15KV-300A CORRENTE RUPTURA 2,0 KV	SEINFRA	UN	3,00	173,23	216,54	519,69	649,62	
33.12	I9068	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 1000KG, H=12,00M, PESO APROXIMADO 1.585KG	SEINFRA	UN	1,00	1.915,49	2.394,36	1.915,49	2.394,36	
33.13	I0914	CRUZETA EM CONCRETO ARMADO-PADRÃO COELCE	SEINFRA	UN	3,00	73,67	92,09	221,01	276,27	
33.14	C4208	PARA-RAIO TIPO FRANKLIN C/ SINALIZADOR (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	UN	3,00	2.068,85	2.586,06	6.206,55	7.755,66	
33.15	C3209	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL 2-CAT.	SEINFRA	M3	3,90	6,84	8,55	26,68	33,45	
33.16	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	3,90	22,07	27,59	86,07	107,57	
33.17	C4801	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR ESP. 2,0 cm	SEINFRA	M2	3,90	36,95	46,19	144,11	181,34	
34	LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL							9.553,59	11.942,28	
34.1	C1628	LIMPEZA GERAL	SEINFRA	M2	1.051,00	9,09	11,36	9.553,59	11.942,28	
								VALOR BDI TOTAL:		293.611,11
								VALOR ORÇAMENTO:		1.174.500,00
								VALOR TOTAL:		1.468.111,11

Um Milhão Quatrocentos e Sessenta e Oito Mil Duzentos e Quarenta e Três reais e Onze centavos

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

**Rua Pe. Antonio Correia de Sá, Nº 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem**  
**CEP: 63870-000**



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

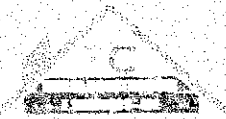
À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RESUMO DO ORÇAMENTO			DATA: 29/12/2021		BDI: 55,00%	
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES <th>REF.</th>	REF.
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	SEINFRA	026 1 0041 DECONEXÃO	55,00%	45,53%	12/2019
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA					
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			46.506,98		3,17
2	IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO			7.727,20		0,53
3	MOVIMENTO DE TERRA			18.668,45		1,27
4	FUNDAÇÃO			98.247,25		6,69
5	ESTRUTURA CONCRETO			137.476,95		9,35
6	PAREDES E PAINÉIS			276.893,72		18,86
7	PAVIMENTAÇÃO			128.198,95		8,73
8	REVESTIMENTO			128.302,28		8,74
9	IMPERMEABILIZAÇÃO			81.388,82		5,54
10	SERRALHERIA			16.622,44		1,13
11	CARPINTARIA E MARCENARIA			14.542,13		0,99
12	FERRAGENS			2.565,56		0,17
13	VIDRAÇARIA			1.832,54		0,12
14	PINTURA			17.234,61		1,17
15	COBERTURA			250.570,06		17,07
16	DIVERSOS			1.323,60		0,09
17	INST. ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO/FORÇA			35.130,45		2,39
17.1	ELETRODUTOS, ELETROCALHAS, CONEXÕES E ACESSÓRIOS			35.130,45		2,39
18	CABEAÇÃO			32.608,71		2,22
19	DIVERSOS			3.354,70		0,23
20	DIVERSOS			751,62		0,05
20	CAIXAS E CONDULETES			1.937,32		0,13
21	TOMADAS			15.621,52		1,06
22	LUMINÁRIAS E ACESSÓRIOS			3.274,29		0,22
23	QUADROS			166,61		0,01
23.1	QL ADM			269,82		0,02
23.2	QL GALPÃO			449,65		0,03
23.3	QF INDUSTRIAL			1.846,05		0,13
23.4	QGBT			443,17		0,03
23.5	QL REF 1			56,79		0,00
23.6	QL REF.2			299,46		0,02
24	INTERRUPTORES			124,36		0,01
25	CABEAMENTO ESTRUTURADOS			124,36		0,01
25.1	ELETROCALHAS, DUTOS, ELETRODUTOS E CONEXÕES			124,36		0,01
26	CAIXAS			130,48		0,01

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil



**CNPJ: 05.927.186/0001-42**  
**Telefone: (88)3427-2500 / (88) 9.9941-9630**  
**E-mail: emilioconstrucoeseservicos@gmail.com**



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

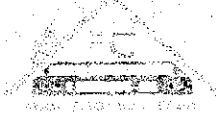
RESUMO DO ORÇAMENTO						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	DATA:	29-12-2021	BDI:	23,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA	EDIFÍCIO	026 - 1 COM DESONERAÇÃO	88,20%	48,62%	12/2011
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					
27	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PARA-RAIO			54.324,38		3,70
27.1	COMBATE A INCÊNDIO			21.401,60		1,46
27.2	INSTALAÇÃO DE PARA-RAIO			32.922,78		2,24
28	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			6.442,64		0,44
28.1	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS - ÁGUA FRIA			6.442,64		0,44
29	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS			14.499,22		0,99
30	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			8.852,64		0,60
31	INSTALAÇÕES DE CONDICIONAMENTO DE AR			9.527,92		0,65
31.1	EQUIPAMENTOS			8.165,38		0,56
31.2	TUBULAÇÃO FRIGORÍFICA			1.362,54		0,09
32	SERVIÇOS/DIVERSOS			105,24		0,01
33	SUBESTAÇÃO			41.217,28		2,81
34	LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL			11.939,36		0,81
				VALOR BDI TOTAL:	293.693,97	100,00
				VALOR ORÇAMENTO:	1.174.549,14	
				VALOR TOTAL:	1.468.243,11	

Um Milhão Quatrocentos e Sessenta e Oito Mil Duzentos e Quarenta e Três reais e Onze centavos

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

**Rua Pe. Antonio Correia de Sá, Nº 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem/CE**  
**CEP: 63870-000**



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)			DATA: 20/12/2021		BDI: 25,00%		
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)			FUNTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº. (BR-020 KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA			SERVIÇO	0001	CONSTRUÇÃO	0001	0001
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA							
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	46.506,98	100,00%					100,00%	46.506,98
2	IMPLANTAÇÃO E ADMINISTRAÇÃO	7.727,20	100,00%					100,00%	7.727,20
3	MOVIMENTO DE TERRA	18.668,45	100,00%					100,00%	18.668,45
4	FUNDAÇÃO	98.247,25	50,00%	50,00%				100,00%	98.247,25
5	ESTRUTURA CONCRETO	137.476,95	50,00%	50,00%				100,00%	137.476,95
6	PAREDES E PAINÉIS	276.893,72				50,00%	50,00%	100,00%	276.893,72
7	PAVIMENTAÇÃO	128.198,95			50,00%	50,00%		100,00%	128.198,95
8	REVESTIMENTO	128.302,28			50,00%	50,00%		100,00%	128.302,28
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	81.388,82			50,00%	50,00%		100,00%	81.388,82
10	SERRALHERIA	16.622,44					100,00%	100,00%	16.622,44
11	CARPINTARIA E MARCENARIA	14.542,13					100,00%	100,00%	14.542,13
12	FERRAGENS	2.565,56					100,00%	100,00%	2.565,56
13	VIDRAÇARIA	1.832,54					100,00%	100,00%	1.832,54
14	PINTURA	17.234,61					100,00%	100,00%	17.234,61
15	COBERTURA	250.570,06			50,00%	50,00%		100,00%	250.570,06
16	DIVERSOS	1.323,60				50,00%	50,00%	100,00%	1.323,60
17	INST. ELÉTRICA - ILUMINAÇÃO/FORÇA	35.130,45		40,00%	40,00%	20,00%		100,00%	35.130,45
18	CABEAÇÃO	32.608,71		35,00%	30,00%	35,00%		100,00%	32.608,71
19	DIVERSOS	3.354,70			50,00%	50,00%		100,00%	3.354,70
20	CAIXAS E CONDULETES	751,62			50,00%	50,00%		100,00%	751,62
21	TOMADAS	1.937,32			50,00%	50,00%		100,00%	1.937,32
22	LUMINARIAS E ACESSÓRIOS	15.621,52			50,00%	50,00%		100,00%	15.621,52
23	QUADROS	3.274,29		40,00%	40,00%	20,00%		100,00%	3.274,29
24	INTERRUPTORES	299,46		40,00%	40,00%	20,00%		100,00%	299,46
25	CABEAMENTO ESTRUTURADOS	124,36		40,00%	40,00%	20,00%		100,00%	124,36
26	CAIXAS	130,46		40,00%	40,00%	20,00%		100,00%	130,46

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-6  
 Engº Civil

Handwritten signatures and date 13/07




**CNPJ: 05.927.186/0001-42**  
**Telefone: (88)3427-2500 / (88) 9.9941-9630**  
**E-mail: emilioconstrucoeseservicos@gmail.com**

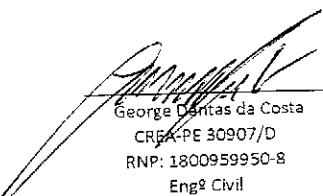
Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO									
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)			DATA: 29/12/2021		BDI: 25,00%		
DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)			FONTE		VERSÃO		
LOCAL:		AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-02C-KIA-241), BAIRRO MADALÉNA VELHA			SEM-FRRA		02E: 100% DE EXECUÇÃO		
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA			HORA		MÉS		
					25,00%		48,50%		
					200%		200%		
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	Total parcela	
27	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO E PARA-RAIO	54.324,38				50,00%	50,00%	100,00%	
						27.162,19	27.162,19	54.324,38	
28	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	6.442,64				50,00%	50,00%	100,00%	
						3.221,32	3.221,32	6.442,64	
29	EQUIPAMENTOS SANITÁRIOS	14.499,22				50,00%	50,00%	100,00%	
						7.249,61	7.249,61	14.499,22	
30	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	8.852,64				50,00%	50,00%	100,00%	
						4.426,32	4.426,32	8.852,64	
31	INSTALAÇÕES DE CONDICIONAMENTO DE AR	9.527,92				50,00%	50,00%	100,00%	
						4.763,96	4.763,96	9.527,92	
32	SERVIÇOS/DIVERSOS	105,24				50,00%	50,00%	100,00%	
						52,62	52,62	105,24	
33	SUBESTAÇÃO	41.217,28				50,00%	50,00%	100,00%	
						20.608,64	20.608,64	41.217,28	
34	LIMPEZA E VERIFICAÇÃO FINAL	11.939,36				100,00%	100,00%	100,00%	
						11.939,36	11.939,36	11.939,36	
		1.468.243,11	122.026,26	144.858,75	335.016,18	530.880,82	335.481,10	1.468.243,11	
			122.026,26	266.885,01	601.901,19	1.132.762,01	1.468.243,11		

  
 Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

  
 George Dantas da Costa  
 CREA: PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

**Rua Pe. Antonio Correia de Sá, Nº 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem/CE**  
**CEP: 63870-000**

4501

14/12/21



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS							
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)		DATA:	29/12/2021		RDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)		FONTES:	VERSAO:	HORA:	MES:	REP:
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº. (BR-020/JM-241), BAURIO MADALENA VELHA		SEINFRA:	026	1	020	10/2011
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA						

1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)							
MAO DE OBRA			FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE		SEINFRA	H	2,00000000	12,58	25,96
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>							<b>25,96</b>
MATERIAL			FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0,3MM		SEINFRA	M2	1,02000000	32,57	33,22
11100	ESMALTE SINTETICO		SEINFRA	L	1,03000000	21,08	21,08
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"		SEINFRA	M	4,50000000	16,15	72,68
11725	PREGO 15X15		SEINFRA	KG	0,15000000	11,05	1,65
<b>TOTAL MATERIAL:</b>							<b>128,64</b>
<b>VALOR:</b>							<b>154,60</b>

1.2. C0370 - BARRACÃO PARA ESCRITÓRIO TIPO A1 (UN)							
MAO DE OBRA			FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10498	CARPINTEIRO		SEINFRA	H	32,00000000	17,51	560,32
12391	PEDREIRO		SEINFRA	H	8,00000000	17,51	140,08
12543	SERVENTE		SEINFRA	H	40,00000000	12,58	519,20
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>							<b>1.219,60</b>
MATERIAL			FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10174	BACIA SIFONADA DE LOUÇA BRANCA		SEINFRA	UN	1,00000000	108,84	108,84
10197	BARROTE DE 2"x2"		SEINFRA	M	15,00000000	5,30	79,50
10400	CADEADO MEDIO		SEINFRA	UN	1,00000000	14,56	14,56
10414	CAIXA DE DESCARGA PLÁSTICA DE SOBREPOR COMPLETA		SEINFRA	UN	1,00000000	31,85	31,85
10435	CAIXA SIFONADA 150 x 150 x 50 COM GRELHA		SEINFRA	UN	1,00000000	21,11	21,11
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)		SEINFRA	M2	43,00000000	19,22	827,46
10796	CHUVEIRO PLÁSTICO		SEINFRA	UN	1,00000000	6,38	6,38
10983	DISJUNTOR MONOPOLAR 20A		SEINFRA	UN	1,00000000	9,70	9,70
12311	DOBRADIÇA DE FERRO 3 x 2 1/2" ( PADRÃO POPULAR )		SEINFRA	UN	6,00000000	14,11	84,66
11075	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"		SEINFRA	M	3,00000000	2,84	8,52
11092	ENGATE DE PVC		SEINFRA	UN	1,00000000	4,85	4,85
12331	FECHADURA DE SOBREPOR		SEINFRA	UN	2,00000000	34,38	68,76
12340	FIO DE COBRE ANTICHAMA 2.5MM2		SEINFRA	M	64,00000000	1,05	67,20
12357	INTERRUPTOR DE SOBREPOR 1 SEÇÃO		SEINFRA	UN	3,00000000	8,05	24,15
11344	LAVATORIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA		SEINFRA	UN	1,00000000	71,05	71,05
12373	LAMPADA INCANDESCENTE DE 100W		SEINFRA	UN	3,00000000	1,99	5,97
12379	MINI POSTE F.G. 1 1/4" C/2.00M E REX MONOFASICO		SEINFRA	UN	1,00000000	47,11	47,11
10198	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3" - APARELHADO		SEINFRA	M	26,00000000	18,43	479,18
12408	PREGO 1 1/2" x 14		SEINFRA	KG	2,00000000	11,06	22,12
12412	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 6 CIRCUITOS		SEINFRA	UN	1,00000000	35,73	35,73
11798	REGISTRO DE GAVETA BRUTO 20MM (3/4)		SEINFRA	UN	1,00000000	25,37	25,37
12416	REGISTRO DE PRESSÃO EM BRONZE Ø 1/2"		SEINFRA	UN	1,00000000	17,05	17,05
11824	RIPA DE PEROBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) DE 1X5CM		SEINFRA	M	15,28000000	1,33	20,32
12429	TABUA DE VIROLA DE 12" x 1"		SEINFRA	M2	2,70000000	25,09	67,74
12433	TARGETA DE FERRO 2"		SEINFRA	UN	3,00000000	4,10	12,30
12440	TELHA DE FIBROCIMENTO DE 4MM (0.50 x 2.44M)		SEINFRA	UN	10,60000000	16,22	171,81
12444	TOMADA UNIVERSAL DE SOBREPOR (COMPLETA INCLUSIVE CAIXA)		SEINFRA	UN	2,00000000	14,52	29,04
12447	TORNEIRA DE METAL AMARELO Ø 3/4" CANO CURTO (PADRÃO POPULAR)		SEINFRA	UN	1,00000000	11,65	11,65
12456	TUBO PVC ESGOTO PRIMARIO DE 100 - (NBR 5688)		SEINFRA	M	3,00000000	3,35	10,05
12458	TUBO PVC ESGOTO PRIMARIO DE 40MM - (NBR 5688)		SEINFRA	M	3,00000000	3,03	9,09
12457	TUBO PVC ESGOTO PRIMARIO DE 50MM - (NBR 5688)		SEINFRA	M	3,00000000	5,15	15,45
12200	TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4)		SEINFRA	M	6,00000000	2,29	13,74
<b>TOTAL MATERIAL:</b>							<b>2.329,54</b>
SERVICO			FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0835	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL		SEINFRA	M3	0,32400000	340,59	110,35
C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm		SEINFRA	M2	21,16000000	35,62	757,95
<b>TOTAL SERVIÇO:</b>							<b>868,30</b>
<b>VALOR:</b>							<b>4.417,44</b>

Emilio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE/30907/D  
 RNP: 2800959950-8  
 Engº Civil

15/1/2022



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 11.000M2)		DATA:	29-12-2021	BD:	25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 11.000M2)		FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	1.000
LOCAL:	AVENIDA DANI ALBERTO S/Nº (BR 020, KM 241), BAIRRO MADALENA VELHA		DO OBRA:	028	1.000	028
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					

<b>1.3. 10068 - ANDAIME METALICO DE FACHADA - LOCAÇÃO (M2)</b>	<b>VALOR:</b>	<b>5,67</b>
--	---------------	-------------

1.4. C2316 - TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm C/ABERTURA E PORTÃO (M2)						
<b>MAO DE OBRA</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,60000000	17,51	10,51
12543	SERVEENTE	SEINFRA	H	0,60000000	13,86	8,32
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>18,83</b>
<b>MATERIAL</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
10527	CHAPA COMPENSADO RESINADO 6MM (1 10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	1,10000000	10,28	11,31
11160	FERRAGEM PARA PORTAO DE TAPUME	SEINFRA	KG	0,50000000	7,00	3,50
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	3,15000000	18,16	56,91
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,15000000	11,58	1,74
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>72,46</b>
<b>VALOR:</b>						<b>91,29</b>

1.5. C1630 - LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO (M2)						
<b>MAO DE OBRA</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,15000000	17,51	2,63
12543	SERVEENTE	SEINFRA	H	0,15000000	12,93	1,94
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>4,57</b>
<b>MATERIAL</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
10101	ARAME GALVANIZADO N.15 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	11,05	0,22
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	0,04000000	18,16	0,73
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,01200000	11,58	0,14
12429	TABUA DE VIROLA DE 12"x 1"	SEINFRA	M2	0,00800000	28,39	0,23
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>1,23</b>
<b>VALOR:</b>						<b>5,80</b>

1.6. C2850 - INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA (UN)						
<b>MATERIAL</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
10125	ARMAÇÃO REX TRIFASICA COM ROLDANA	SEINFRA	UN	1,00000000	48,61	48,61
10355	CABO ISOLADO PVC 750V 10MM2	SEINFRA	M	80,00000000	5,05	404,00
10812	COELCE - LIGAÇÃO TRIFASICA	SEINFRA	UN	1,00000000	388,11	388,11
10840	CONECTOR PARA CABO 10 GMM2	SEINFRA	UN	4,00000000	2,31	9,24
10952	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRÓDUTO DE 1"	SEINFRA	UN	2,00000000	2,45	4,90
11070	ELETRÓDUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	8,00000000	3,17	25,36
12362	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8" x 2,40M	SEINFRA	UN	1,00000000	33,09	33,09
11406	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRÓDUTO 1"	SEINFRA	UN	0,00000000	1,07	0,00
12353	NOFUSE DE 70 A	SEINFRA	UN	1,00000000	89,00	89,00
12405	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (1500), RESISTENCIA NOMINAL 150KG, H=9,00M, PESO APROXIMADO 470KG	SEINFRA	UN	1,00000000	429,11	429,11
12413	GUADRO DE MEDIÇÃO TRIFASICA EM POSTE	SEINFRA	UN	1,00000000	29,55	29,55
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>1.557,06</b>
<b>VALOR:</b>						<b>1.557,06</b>

1.7. C1622 - LIGAÇÃO PROVISORIA DE ÁGUA E SANITÁRIO (UH)						
<b>MAO DE OBRA</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	4,00000000	14,29	57,16
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	8,00000000	17,51	140,08
12520	ENCANADOR	SEINFRA	H	8,00000000	17,51	140,08
12391	PÉDREIRO	SEINFRA	H	8,00000000	17,51	140,08
12543	SERVEENTE	SEINFRA	H	6,12000000	12,86	78,76
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>586,16</b>
<b>MATERIAL</b>		<b>FONTE</b>	<b>UNID</b>	<b>COEFICIENTE</b>	<b>PREÇO UNITÁRIO</b>	<b>TOTAL</b>
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01890000	80,10	1,51
10177	BACIA TURCA DE LOUÇA COM SIFÃO INTEGRADO	SEINFRA	UN	1,00000000	404,31	404,31

*Emílio Marcos Franco Alves*  
 Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

*George Danilo da Costa*  
 George Danilo da Costa  
 CREA: PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

*[Handwritten signatures and initials]*





Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA: 1.000M <sup>2</sup> )		DATA:	29/12/2021		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA: 1.000M <sup>2</sup> )		VEICULO:	HRM:	35,00%	
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA		ORÇAMENTO:	12.200,4		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
10409	CAIXA D'AGUA DE FIBROCIMENTO DE 1000 L, COM TAMPA	SEINFRA UN	1,00000000	292,64	292,64
12943	HIDROM TIPO TAQUIMÉTRICO 3 m3/r, 3/4" - COMPLETO	SEINFRA UN	1,00000000	73,96	73,96
11691	PONTALÊTE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA M	25,00000000	16,15	403,75
11725	PREGO 15X15	SEINFRA KG	1,00000000	11,06	11,06
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA M	8,00000000	7,59	60,72
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA UN	30,00000000	0,26	7,80
12187	TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4")	SEINFRA M	30,00000000	12,44	373,20
12161	TUBO CERÂMICO DE 100MM	SEINFRA M	5,00000000	10,69	53,45
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>1.684,56</b>
<b>VALOR:</b>					<b>2.267,24</b>

1.8. C2102 - RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO (M2)						
MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
12543	SERVENTE	H	0,25000000	12,98	3,25	3,25
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>3,25</b>	<b>3,25</b>
<b>VALOR:</b>					<b>3,25</b>	

2.1. C4990 - MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE (KM)						
EQUIPAMENTO	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	H	0,01850000	114,06	2,11	2,11
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>					<b>2,11</b>	<b>2,11</b>
<b>VALOR:</b>					<b>2,11</b>	

2.2. C4991 - DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE (KM)						
EQUIPAMENTO	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	H	0,01850000	114,06	2,11	2,11
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>					<b>2,11</b>	<b>2,11</b>
<b>VALOR:</b>					<b>2,11</b>	

2.3. C1628 - LIMPEZA GERAL (M2)						
MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
12543	SERVENTE	H	0,70000000	12,98	9,09	9,09
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>9,09</b>	<b>9,09</b>
<b>VALOR:</b>					<b>9,09</b>	

3.1. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1,50m (M3)						
MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
12543	SERVENTE	H	2,85000000	12,98	34,40	34,40
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>34,40</b>	<b>34,40</b>
<b>VALOR:</b>					<b>34,40</b>	

3.2. C2921 - REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA (M3)						
MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
12543	SERVENTE	H	1,70000000	12,98	22,07	22,07
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>22,07</b>	<b>22,07</b>
<b>VALOR:</b>					<b>22,07</b>	

3.3. C0329 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)						
EQUIPAMENTO	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
10706	CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	H	0,03500000	107,36	3,76	3,76
10725	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA HP 7 (CHP)	H	0,03500000	37,36	1,31	1,31
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>					<b>5,07</b>	<b>5,07</b>

3.3. C0329 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)						
MAO DE OBRA	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
12543	SERVENTE	H	1,05000000	12,98	13,63	13,63
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>13,63</b>	<b>13,63</b>

3.3. C0329 - ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)						
SERVICO	UNID.	QUANT.	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	VALOR	TOTAL
C3129	AREIA DE CAMPO - EXTRAÇÃO	M3	1,10000000	3,88	3,99	3,99

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA/PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	DATA:	29/12/2021	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	FONTE:	SEINFRA	VERBA:	626 * 0,00M DESONERACAO
LOCAL:	AVENIDA DUJ ALBERTO SANT, BR-425 KM-241, BAIRRO MADALENA VELHA	UNID:	H	MES:	45,89M
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA	COEF:	10,00%	REF.:	

TOTAL SERVIÇO:	3,89
VALOR:	22,69

4.1. C0057 - ALVENARIA DE PEDRA ARGAMASSADA (TRAÇO 1:4) CIAGREGADOS PRODUZIDOS (S/TRANSP) (M3)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	17,51	87,55
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	7,00000000	12,58	80,66
TOTAL MAO DE OBRA:						178,41
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3324	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4 COM AREIA PRODUZIDA	SEINFRA	M3	0,30000000	302,40	90,72
C3227	PEDRA DE MAO/POLIEDRICA	SEINFRA	M3	1,15000000	29,91	34,40
TOTAL SERVIÇO:						125,12
VALOR:						303,53

4.2. C0056 - ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE TIJOLO FURADO, C/ ARGAMASSA MISTA C/ CAL HIDRATADA (1:2:3) (M3)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,50000000	17,51	145,84
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	12,98	119,42
TOTAL MAO DE OBRA:						265,26
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,21000000	54,03	11,35
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	20,95000000	1,06	22,43
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	30,85000000	0,45	13,98
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,00000000	0,41	96,35
TOTAL MATERIAL:						155,06
VALOR:						423,32

4.3. C0089 - ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO CIARMAÇÃO EM FERRO (M3)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	17,51	52,53
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	12,98	129,80
TOTAL MAO DE OBRA:						182,33
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,61800000	54,03	33,41
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	18,00000000	4,38	78,48
10260	BRITA	SEINFRA	M3	0,61500000	75,39	46,36
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	368,50000000	0,45	165,63
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,26300000	65,52	17,22
TOTAL MATERIAL:						342,10
VALOR:						524,43

4.4. C3273 - CONCRETO P/VIBR., FCK=25MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)						
EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10586	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHI)	SEINFRA	H	0,00000000	17,32	0,00
10580	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	22,79	22,79
TOTAL EQUIPAMENTO:						22,79
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	12,98	77,88
TOTAL MAO DE OBRA:						77,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,45	157,05
TOTAL MATERIAL:						157,05
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,86890000	6,87	5,96
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,83800000	70,94	59,31
TOTAL SERVIÇO:						65,27

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREMPE 30907/D  
 RNF: 1800959950-8  
 Engº Civil

18/12/21



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	DATA:	29/12/2021	BR:	25.00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	FONTE:	VENHA	INDIA	RES	REV.
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020J04-241), BAIRRO MADALENA VELHA	SEINFRA:	100-1 COM DESIGNAÇÃO	05.20%	45.50%	12.20%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					
<b>VALOR:</b>						<b>322,99</b>

4.5. C1405 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 12mm UTIL. 3 X (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	14,26	19,25
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	17,51	23,54
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>42,83</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10529	CHAPA COMPENSADO RESINADO 12MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	0,43000000	20,66	8,88
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,10000000	8,15	0,82
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	2,00000000	16,15	32,30
11728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	SEINFRA	KG	0,25000000	11,06	2,77
11346	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,66	7,13
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,60000000	7,99	12,69
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>64,59</b>
<b>VALOR:</b>						<b>107,48</b>

4.6. C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	17,51	35,02
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	12,98	77,88
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>112,90</b>
<b>VALOR:</b>						<b>112,90</b>

4.7. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)						
EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10706	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00800000	114,06	0,91
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>						<b>0,91</b>
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	14,26	1,14
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	17,51	1,40
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>2,54</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	11,30	0,23
17952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	4,45	4,68
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>4,91</b>
<b>VALOR:</b>						<b>8,36</b>

5.1. C4420 - LAJE PRÉ-FABRICADA P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	17,51	6,13
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	12,98	4,54
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>10,67</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	0,74000000	4,66	3,57
18267	LAJE PRÉ-FABRICADA COMUM DE 8 cm P/ FÓRRO - VÃO ACIMA DE 4,01 m	SEINFRA	M2	1,00000000	27,90	27,90
11891	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,30000000	16,15	21,00
11728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	SEINFRA	KG	0,03000000	11,06	0,33
11346	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,66	4,52
11916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,65000000	7,99	5,15
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>61,87</b>
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO PAVIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,03000000	325,68	9,77
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,03000000	191,39	5,74
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>15,51</b>

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA/PE 30907/D  
 RNF: 1800959950-8  
 Engº Civil



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 1 (000M2))		DATA:	29/12/2021		BD: 128.000
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 1 (000M2))		FONTE:	VERSÃO:	HORA:	RES:
LOCAL:	AVENIDA DOUTOR ALBERTO S/Nº (BR 020 KM 241), BAIRRO MADALENA VELHA		SEINFRA:	026.1.00M DE 50% DE PAGAO	85.20%	46.00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA		REF.:	10/10/18		

VALOR: 88,15

5.2. 16107 - VERGAS DE CONCRETO (0,10 X 0,10 X 1,70)M (PADRÃO MUTIRÃO) (UN)

VALOR: 14,74

5.3. C3273 - CONCRETO P/VIBR., FCK=25MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.) (M3)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10666	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CH)	SEINFRA	H	0,00000000	17,92	0,00
10680	BETONEIRA COM MOTOR A DIESEL (CHP)	SEINFRA	H	1,00000000	22,79	22,79
TOTAL EQUIPAMENTO:						22,79
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	12,98	77,88
TOTAL MAO DE OBRA:						77,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	349,00000000	0,45	157,05
TOTAL MATERIAL:						157,05
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C3130	AREIA DE RIO - EXTRAÇÃO	SEINFRA	M3	0,86690000	8,37	7,25
C3253	BRITA PRODUZIDA PARA USOS DIVERSOS	SEINFRA	M3	0,63900000	70,54	45,11
TOTAL SERVICOS:						52,36
VALOR:						322,98

5.4. C1405 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP.= 12mm UTIL. 3 X (M2)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	14,29	19,19
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	17,51	23,64
TOTAL MAO DE OBRA:						42,83
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10528	CHAPA COMPENSADA RESINADO 12MM (1,10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	0,49000000	20,56	10,08
10965	DESMOLDANTE PARA FORMAS	SEINFRA	L	0,10000000	5,16	0,52
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	2,00000000	16,15	32,30
11728	PREGO 18X27 (2 1/2 X 10)	SEINFRA	KG	0,28000000	11,06	3,10
11846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,88	7,47
11916	TABUA DE 1" DE 3A - L = 30cm	SEINFRA	M	1,60000000	7,99	12,78
TOTAL MATERIAL:						64,59
VALOR:						107,42

5.5. C1804 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVACÃO (M3)

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12381	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	17,51	35,02
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	12,65	75,90
TOTAL MAO DE OBRA:						110,92
VALOR:						110,90

5.6. C4151 - ARMADURA DE AÇO CA 50/60 (KG)

EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	0,00600000	114,09	0,68
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,68
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,06000000	14,29	0,86
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	17,31	1,38
TOTAL MAO DE OBRA:						2,24
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02600000	17,30	0,45
17952	AÇO CA-50/60	SEINFRA	KG	1,05000000	4,46	4,68
TOTAL MATERIAL:						5,13

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 60907/D  
 RNP: 1200959950-8  
 Engº Civil

Rua Pe. Antonio Correia de Sá, Nº 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem/CE  
 CEP: 63870-000



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 11-00942)	DATA:	29/12/2021	BD:	29.00	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 11-00942)	FONTE:	SEINFRA	VALOR:		REF:
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, BR. 006 KM-041, BAIRRO MADALENA VELHA	ORÇAMENTO:	CONSTRUTORA	PREÇO:		
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					

VALOR: 8,36

5.7. C0840 - CONCRETO P/MBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)						
EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10602	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	19,28	13,77
TOTAL EQUIPAMENTO:						13,77
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	12,98	77,88
TOTAL MAO DE OBRA:						77,88
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MÉDIA	SEINFRA	M3	0,68720000	50,11	34,45
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	284,00000000	0,45	127,80
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83830000	89,82	75,28
TOTAL MATERIAL:						234,03
VALOR:						325,88

5.8. C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVACÃO (M3)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDEIREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	17,51	87,55
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	17,96	107,84
TOTAL MAO DE OBRA:						195,39
VALOR:						195,39

5.9. C0216 - ARMADURA CA-50A MÉDIA D=6,3 A 10,0mm (KG)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	14,26	3,57
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,09500000	17,81	1,70
TOTAL MAO DE OBRA:						2,54
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N 18 BSWG	SEINFRA	KG	0,02000000	11,50	0,23
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,15000000	4,58	5,27
TOTAL MATERIAL:						5,24
VALOR:						7,78

6.1. C4494 - DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPE SIMPLS, PERFIL EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
18519	DIVISÓRIA PAINEL PVC, MONTANTE/RODAPE SIMPLS, PERFIL EM ALUMÍNIO	SEINFRA	M2	1,00000000	153,14	153,14
TOTAL MATERIAL:						153,14
VALOR:						153,14

6.2. C1175 - ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (20X10X9cm) C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3 ANTI-CHUVA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDEIREIRO	SEINFRA	H	2,25000000	17,17	38,42
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,25000000	10,58	13,23
TOTAL MAO DE OBRA:						53,19
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11080	ELEMENTO VAZADO CONCRETO (20 X 10 X 9)CM	SEINFRA	UN	50,00000000	3,24	162,00
TOTAL MATERIAL:						162,00
SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SIPEN, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,01350000	409,42	5,53
TOTAL SERVICOS:						5,53
VALOR:						211,19

6.3. 17895 - DIVISÓRIA DE GRANITO CINZA E=2cm (M2)						
VALOR:						281,60

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 200/148.163-4  
 Proprietário

George Augusto da Costa  
 CREA/PE 30907/D  
 RNE: 1800959950-8  
 Engº Civil

Rua Pe. Antonio Correia de Sá, Nº 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem/CE  
 CEP: 63870-000

1308

21/12/21



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA*1.000M2)	DATA:	29/12/2021	BDI:	25,00%	REF.
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA*1.000M2)	FONTE:	SEINFRA	VENHA	100%	MIS
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020 KM-241), BAIRRO MADALENA VELHA	SEINFRA:	006.1.00M DE OPERAÇÃO	99,25%	ALUGA	15,00%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					

6.4. C0077 - ALVENARIA DE TIJOLO COMUM CIARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA 1:2:8 ESP=20 cm (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,50000000	17,51	43,78
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,07000000	12,96	39,65
TOTAL MAO DE OBRA:						83,63
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,06930000	50,10	3,47
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	10,37000000	1,06	11,20
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	10,37000000	0,45	4,57
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	159,00000000	0,26	41,34
TOTAL MATERIAL:						60,68
VALOR:						144,31

7.1. C1611 - LASTRO DE CONCRETO REGULARIZADO ESP.= 5CM (M2)						
EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10692	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,03800000	19,28	0,89
TOTAL EQUIPAMENTO:						0,89
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	17,51	7,00
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	12,96	14,28
TOTAL MAO DE OBRA:						21,28
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,03320000	50,10	1,66
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,04400000	75,39	3,32
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	11,00000000	0,45	4,95
TOTAL MATERIAL:						9,93
VALOR:						31,90

7.2. C2180 - REGULARIZAÇÃO DE BASE CI ARGAMASSA CIMENTO E AREIA SI PENEIRAR, TRAÇO 1:5 - ESP= 3cm (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	17,51	4,38
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,55000000	12,96	7,12
TOTAL MAO DE OBRA:						11,52
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05650000	50,10	2,83
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,78000000	0,45	2,60
TOTAL MATERIAL:						5,77
VALOR:						17,29

7.3. 16500 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 (M2)						
VALOR:						33,79

7.4. C1427 - REJUNTAMENTO CI ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	17,51	3,50
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	12,96	2,60
TOTAL MAO DE OBRA:						6,10
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	2,81	1,19
TOTAL MATERIAL:						1,19
VALOR:						7,29

7.5. C4691 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA SI PENEIRAR ESP. 2,0 cm (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

Emílio Marcos Franco Alves Costa  
 CREF: 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

Rua Pe. Antonio Correia de Sá, N.º 709, Térreo - Osmar Carneiro/Boa Viagem/CE  
 CEP: 63870-000

4509

22/12/21



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)		DATA:	29/12/2021	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)		FONTE:	SEINFRA	VERBA:	100%
LOCAL:	AVENIDA DOUTOR ALBERTO S/Nº, BR. 425 (JL-241), BAIRRO MADALENA VELHA		ORÇ:	1.000.000,00	DESCRIÇÃO:	SEINFRA
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	17,51	17,51
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	1,15000000	12,98	14,93
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>32,44</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	50,10	1,22
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	7,31000000	0,45	3,29
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>4,51</b>
<b>VALOR:</b>						<b>36,95</b>

**7.6. C3450 - PISO CIMENTADO ESP.=1,50cm C/ JUNTA PLÁSTICA ( 27x3 )mm EM MÓDULOS ( 1,00x1,00 )m (M2)**

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,08000000	17,51	18,91
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	1,20000000	12,98	15,58
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>34,49</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01500000	54,03	0,81
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,45000000	0,45	2,47
11316	JUNTA PLÁSTICA T' 27MM PARA PISOS	SEINFRA	M	2,50000000	1,34	3,33
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>6,79</b>
<b>VALOR:</b>						<b>41,28</b>

**8.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.=5mm P/ PAREDE (M2)**

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	17,51	1,75
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	0,15000000	12,98	1,95
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>3,70</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	50,10	0,31
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,45	1,08
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>1,40</b>
<b>VALOR:</b>						<b>5,10</b>

**8.2. C1220 - EMBOÇO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)**

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	17,51	14,01
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	0,80000000	12,98	10,38
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>24,39</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02430000	50,10	1,22
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	9,72000000	0,45	4,37
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>5,59</b>
<b>VALOR:</b>						<b>29,98</b>

**8.3. C2116 - REBOCO C/ACABAMENTO.LISO.C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA E ADITIVO IMPERMEABILIZANTE TRAÇO 1:1:5 ESP.=5 mm (M2)**

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	17,51	14,01
12543	SERVEUTE	SEINFRA	H	0,58000000	12,98	7,53
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>21,54</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	50,10	0,31
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	4,77000000	0,45	2,15
11249	IMPERMEABILIZANTE	SEINFRA	KG	0,16000000	7,87	1,26
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>3,23</b>
<b>VALOR:</b>						<b>24,77</b>

**8.4. C4434 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. CIMENTO E AREIA ACIMA DE 20x30cm (900 cm²) - PEI-S/PEI-4 P/ PAREDE (M2)**

Emilio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Lenitas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

93/02



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	DATA:	29/12/2021	BDI:	25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	1.400000000	REF.:
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, 16R-120 KM-211, BAIRRO MADALENA VELHA	SEINFRA:	1.400000000	HORA:	25,25%	1.400000000
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA			MUS:	14,50%	1.400000000

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	1,400000000	17,51	24,51
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,400000000	12,98	18,17
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>42,68</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
16500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,100000000	38,70	42,57
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>42,57</b>

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4429	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PÉN. TRAÇO 1:5	SEINFRA	M3	0,020000000	613,52	12,27
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>12,27</b>
<b>VALOR:</b>						<b>97,52</b>

**8.5. C1123 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,250000000	17,51	4,38
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,250000000	12,98	3,25
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>6,10</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,169000000	2,61	0,47
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>0,47</b>
<b>VALOR:</b>						<b>6,57</b>

**8.6. C1869 - PEITORIL DE GRANITO L= 16 cm (M)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,500000000	17,51	8,76
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,250000000	12,98	3,25
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>12,01</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11610	PEITORIS DE GRANITO 15CM	SEINFRA	M	1,000000000	22,82	22,82
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>44,82</b>

SERVICO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0197	ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO CAL HIDR. E AREIA SPEN. TRAÇO 1:1:4	SEINFRA	M3	0,003750000	551,63	2,07
<b>TOTAL SERVICIO:</b>						<b>2,07</b>
<b>VALOR:</b>						<b>58,90</b>

**9.1. C1463 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE CALHA, VIGA-CALHA, JARDINEIRA C/MANTA ASFÁLTICA AUTO-ADESIVA (M2)**

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,050000000	17,51	0,88
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>0,88</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11501	MANTA ASFÁLTICA AUTO-ADESIVA	SEINFRA	M2	1,100000000	28,52	31,37
11736	PRIMER PARA MANTA FK	SEINFRA	KG	0,032500000	10,58	0,34
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>32,71</b>
<b>VALOR:</b>						<b>33,59</b>

**9.2. C1779 - IMPERMEABILIZAÇÃO DE LAJES C/ MANTA ASFÁLTICA PRÉ-FABRICADA, C/ VEU DE POLIÉSTER (M2)**

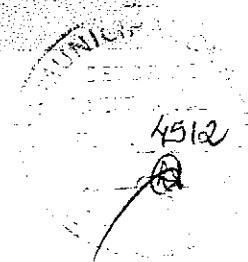
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10039	AJUDANTE DE APLICADOR DE IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,300000000	14,29	4,29
10091	APLICADOR IMPERMEABILIZAÇÃO	SEINFRA	H	0,300000000	17,51	5,25
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>9,53</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10146	ASFALTO MODIFICADO	SEINFRA	KG	2,000000000	3,28	6,56
12099	TINTA PRIMARIA	SEINFRA	L	0,600000000	9,97	4,18
12251	VEU DE POLIÉSTER	SEINFRA	M2	1,100000000	8,14	8,95

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil





Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)		DATA:	29/12/2021		
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M2)		BDI:	25,00%		
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-025 KM-211), BAIRRO MADALENA VELHA		FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA		SEINFRA	06.1 COM DESCONTO	08.20%	14.00%

TOTAL MATERIAL:	16,39
VALOR:	25,92

9.3. C1472 - IMPERMEABILIZAÇÃO P/ REBAIXO BANHEIRO E COZINHA C/TINTA ASFÁLTICA (M2)						
MAO DE OBRA			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
12543	SERVENTE		SEINFRA	H	0,40000000	12,98
TOTAL MAO DE OBRA:						5,19
MATERIAL			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
12089	TINTA ASFÁLTICA		SEINFRA	KG	1,02000000	6,71
TOTAL MATERIAL:						6,84
VALOR:						12,03

9.4. C2187 - REGULARIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE DE CONCRETO APARENTE - 2 DEMÃOS (M2)						
MAO DE OBRA			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
12391	PEDREIRO		SEINFRA	H	0,30000000	17,51
12543	SERVENTE		SEINFRA	H	0,20000000	12,98
TOTAL MAO DE OBRA:						7,85
MATERIAL			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
10028	ADITIVO HIDROFUGO		SEINFRA	KG	0,15000000	3,75
10805	CIMENTO PORTLAND		SEINFRA	KG	0,15000000	0,45
TOTAL MATERIAL:						0,63
VALOR:						8,48

9.5. C2057 - PROTEÇÃO DE SUPERFÍCIES IMPERMEABILIZADAS (M2)						
MAO DE OBRA			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
12391	PEDREIRO		SEINFRA	H	0,50000000	17,51
12543	SERVENTE		SEINFRA	H	0,80000000	12,98
TOTAL MAO DE OBRA:						19,14
MATERIAL			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
10109	AREIA MÉDIA		SEINFRA	M3	0,03850000	60,19
10805	CIMENTO PORTLAND		SEINFRA	KG	6,24000000	0,45
11562	PAPEL KRAFT BETUMADO DUPLO		SEINFRA	M2	1,15000000	3,85
TOTAL MATERIAL:						9,94
VALOR:						28,18

10.1. C4515 - JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM (M2)						
MATERIAL			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
18339	JANELA EM ALUMÍNIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE CORRER, COM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO		SEINFRA	M2	1,00000000	282,02
TOTAL MATERIAL:						282,02
VALOR:						282,02

10.2. 12253 - VIDRO COMUM FUMÊ, E = 5MM (COLOCADO) (M2)						
VALOR:						179,07

10.3. 11704 - PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14 (M2)						
VALOR:						106,88

10.4. C1353 - ESTRUTURA METÁLICA TRELICADA EM AÇO, EM MARQUISES (M2)						
MAO DE OBRA			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
11530	MONTADOR		SEINFRA	H	2,75000000	17,51
12543	SERVENTE		SEINFRA	H	2,75000000	12,98
TOTAL MAO DE OBRA:						83,85
MATERIAL			FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO
10824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE AÇO		SEINFRA	KG	14,80000000	4,52
TOTAL MATERIAL:						66,90

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Da Costa  
 CREA/PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

95/162



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS					
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1,00RM2)	DATA:	29/12/2021	BDI:	25,00%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1,00RM2)	FONTE	VERSÃO	INDRA	MES
LOCAL:	AVENIDA DAVI ALBERTO S/Nº. (BR-020, KM-041), BAIRRO MADALENA VELHA	SEINFRA	005.1 COM DESP. 1/2020	19.20%	14.98%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA	REF.			12/2018

TOTAL MATERIAL: 66,90  
 VALOR: 150,75

**10.5. C4620 - GUIA DE BALIZAMENTO EM ALVENARIA ESP.=10cm ALTURA ATÉ 15cm COMPLETAMENTE EXECUTADA E ACABAMENTO EM TEXTURA ACRÍLICA E TOPO EM CHAPIM EM PMC (M)**

EQUIPAMENTO	DESCR.	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,00400000	19,28	0,08
<b>TOTAL EQUIPAMENTO:</b>						<b>0,08</b>
MAO DE OBRA						
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,12000000	14,26	1,71
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,16000000	17,51	2,80
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,14000000	17,51	2,45
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,53000000	17,51	26,79
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,16000000	17,55	3,16
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,27840000	12,98	42,55
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>79,46</b>
MATERIAL						
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,09400000	11,30	0,08
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,01420000	54,03	0,77
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,02560000	50,10	1,28
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	0,45000000	4,36	1,96
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,00620000	75,59	0,47
10441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	3,76320000	1,08	4,06
10528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1,10 X 2,20M)	SEINFRA	M2	0,20000000	16,22	3,24
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	28,62120000	0,45	12,97
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,02060000	68,52	1,41
11724	PREGO	SEINFRA	KG	0,00400000	11,06	0,04
11856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,11400000	11,87	1,35
12535	SÉRIE DE BROCHAS S.12 D=22MM	SEINFRA	JG	0,00010000	583,26	0,06
12079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,18600000	6,29	1,17
12081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	3,75000000	0,41	1,54
12082	TIJOLO MACIÇO COMUM	SEINFRA	UN	47,70000000	0,26	12,40
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>42,77</b>
<b>VALOR:</b>						<b>122,31</b>

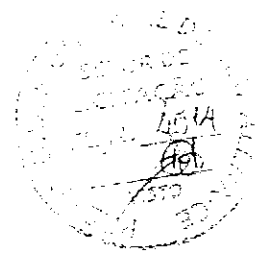
11.1. C4425 - PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)						
MAO DE OBRA						
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	14,26	36,56
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	17,51	44,63
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>81,01</b>
MATERIAL						
11027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,32	57,96
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,19	45,19
18272	PORTA PARANÁ (0,70 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	83,82	83,82
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>186,97</b>
<b>VALOR:</b>						<b>271,64</b>

11.2. C4423 - PORTA TIPO PARANÁ (0,60 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)						
MAO DE OBRA						
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	14,26	36,56
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	17,51	44,63
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>81,01</b>
MATERIAL						
11027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	19,32	57,96
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	45,19	45,19
18271	PORTA PARANÁ (0,60 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	83,82	83,82
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>186,97</b>
<b>VALOR:</b>						<b>264,98</b>

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1600959950-8  
 Engº Civil

26/12/21



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 1) (020M2)	DATA:	29-12-2021	BO:	00000	REF.
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 1) (020M2)	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	1.0	1.0
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, BR. 020 KM 241, BARRIO MADALENA VELHA	UNID:	M2	HORA:	1.0	1.0
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA	MES:	12/2021	VALOR:	1.0	1.0

11.3. C4421 - PORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm (CJ)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	14,28	7,13	
10488 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	17,50	8,75	
12351 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,50000000	17,50	26,25	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	12,95	18,12	
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>58,57</b>	

MATERIAL						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01069000	50,10	0,53	
10209 BATENTE DE PEROBA (MADEIRA DE 1ª QUALIDADE) PARA PORTA 1FL	SEINFRA	UN	1,00000000	121,28	121,28	
10441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72900000	1,58	2,73	
18268 PORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	M	6,10000000	22,15	135,29	
11530 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	12,30000000	0,27	3,32	
11724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	11,54	2,30	
11919 TACÓ PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	1,55	9,29	
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>259,23</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>308,89</b>	

11.4. 18268 - ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm (M)						
<b>VALOR:</b>					<b>3,35</b>	

12.1. 18638 - MAÇANETA TIPO ALAVANCA CROMADO (PAR)						
<b>VALOR:</b>					<b>33,79</b>	

12.2. 11027 - DOBRADIÇA 3"x2 1/2" CROMADA (UN)						
<b>VALOR:</b>					<b>15,32</b>	

12.3. C1796 - MOLA PI PORTA TIPO COIMBRA (UN)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	14,28	7,13	
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>7,13</b>	

MATERIAL						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11528 MOLA PI PORTA TIPO COIMBRA	SEINFRA	UN	1,00000000	128,58	128,58	
11536 PARAFUSO P/MADEIRA CAREÇA CHATA 2,8X1,6MM	SEINFRA	UN	4,00000000	0,03	0,12	
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>137,14</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>144,27</b>	

12.4. C1362 - FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA) (UN)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	14,28	21,42	
10488 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,50000000	17,50	26,25	
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>					<b>47,66</b>	

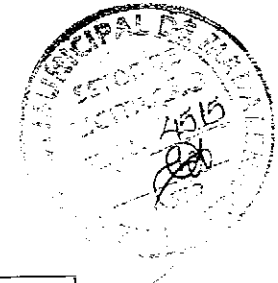
MATERIAL						
	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
11542 TARJETA LIVRE-OCUPADO 80X35MM-FAMA 1290 L F 718-4E	SEINFRA	UN	1,30000000	21,57	28,04	
<b>TOTAL MATERIAL:</b>					<b>28,04</b>	
<b>VALOR:</b>					<b>69,27</b>	

13.1. 12257 - VIDRO LISO, E= 5MM (COLOCADO) (M2)						
<b>VALOR:</b>					<b>145,15</b>	

14.1. C1615 - LATEX DUAS DEMAOS EM PAREDES INTERNAS S/MASSA (M2)						
MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,28	4,99	

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-1  
 Proprietário

George Santos da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )	DATA:	29/12/2021	BDI:	25,00%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	709.1.COM.DES.GOVERN.ÇÃO	REF.: 12/2021
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM 241), BAIRRO MADALENA VELHA			HORA:	05,20%	48,80%
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					

12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,53	7,01
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>12,00</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	0,54	0,14
11490	LIQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,12000000	11,87	1,42
12096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,17000000	14,40	2,45
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>4,01</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>16,01</b>

14.2. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS COM MASSA DE PVA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	14,26	2,85
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,53	5,25
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>8,11</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
11513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	5,17	3,62
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>3,84</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>11,95</b>

14.3. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	14,26	4,28
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	17,53	6,14
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>10,42</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,54	0,27
11512	MASSA CORRIDA A BASE DE ÓLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	7,49	3,37
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>3,64</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>14,06</b>

14.4. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	14,26	4,99
12395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	17,53	7,01
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>12,00</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	12,55	0,50
11160	ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,08	3,37
11199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	6,71	1,26
11347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,54	0,22
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>5,35</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>17,35</b>

14.5. C2980 - PINTURA PROTEÇÃO C/INIBIDOR MIGRATÓRIO CORROSÃO, 3 DEMÃOS (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,40000000	17,51	7,00
12543	SERVEANTE	SEINFRA	H	0,20000000	12,99	2,60
					<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>	<b>9,60</b>

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12355	INIBIDOR DE CORROSÃO MIGRATÓRIO MC1020	SEINFRA	L	0,30000000	27,50	8,25
					<b>TOTAL MATERIAL:</b>	<b>8,25</b>
					<b>VALOR:</b>	<b>17,85</b>

14.6. C2462 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES INTERNAS (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	14,26	2,85

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Barros da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

28/12/21



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

À  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA: 1.000M <sup>2</sup> )	DATA:	29/12/2021	BDN:	25,02%	
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA: 1.000M <sup>2</sup> )	FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	026-1 COM DESENVOLVIMENTO	REF.: 16/2011
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/N, (BR. 220, JQA-241), BAIRRO MADALENA VELHA			ÍNDICE:	44,95%	
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA					

ITEM	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12385	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	17,53	5,26
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>8,11</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11856	SELADOR ACRILICO	SEINFRA	L	0,15000000	11,67	2,26
12079	TEXTURA ACRILICA	SEINFRA	KG	0,51000000	6,29	3,21
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>5,47</b>
<b>VALOR:</b>						<b>13,58</b>

14.7. C0588 - CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12385	PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	17,53	3,51
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>3,51</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12496	SUPERCAL	SEINFRA	KG	0,30000000	1,08	0,32
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>0,32</b>
<b>VALOR:</b>						<b>3,83</b>

15.1. 18434 - TELHA DE ALUMÍNIO, TRAPEZOIDAL e = 0,7mm (M2)						
<b>VALOR:</b>						<b>32,89</b>

15.2. C2453 - TELHA TRANSPARENTE ONDULADA (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10047	AJUDANTE DE TELHADISTA	SEINFRA	H	0,50000000	14,28	7,14
12070	TELHADISTA	SEINFRA	H	0,50000000	17,51	8,76
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>15,89</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11215	GANCHO COM PORCA E ARRUELA	SEINFRA	UN	4,00000000	1,78	7,12
12064	TELHA TRANSPARENTE ONDULADA	SEINFRA	M2	1,00000000	28,42	28,42
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>36,56</b>
<b>VALOR:</b>						<b>52,47</b>

15.3. C2249 - RUFO DE CHAPA GALVANIZADA 26 DESENVOLVIMENTO 53cm (M)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	14,28	7,14
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	17,51	8,76
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>15,89</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10538	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA N.26. DESENV 0.33M	SEINFRA	M	1,03000000	16,60	16,60
11725	PREGO 15X15	SEINFRA	KG	0,07000000	11,06	0,77
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>16,84</b>
<b>VALOR:</b>						<b>32,73</b>

15.4. C0657 - CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLVIMENTO DE 25cm (M)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	14,28	14,28
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	1,00000000	17,51	17,51
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>31,77</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10447	CALHA DE ALUMÍNIO DESENVOLV. DE 25CM	SEINFRA	M	1,03000000	14,79	15,23
11725	PREGO 15X15	SEINFRA	KG	0,05000000	11,06	0,55
11784	REBITES	SEINFRA	KG	0,04000000	37,37	1,49
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>17,66</b>
<b>VALOR:</b>						<b>49,43</b>

15.5. C0773 - CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)						
EQUIPAMENTO		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

4516

22/12/21



Boa Viagem - CE, 29 de Dezembro de 2021.

A  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REL.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS

RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )		DATA:	29/12/2021	BD:	05/2024
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA=1.000M <sup>2</sup> )		FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	2021-001-00000000000000
LOCAL:	AVENIDA DAU ALBERTO S/Nº, (BR-020, KM 241), BAIRRO MANJALENA VELHA		HORA:	08:25h	MES:	12/21
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA		REF.:	11/21		

10952	BETONEIRA ELETRICA 500L (CHP)	SEINFRA	H	0,020000000	18,28	0,36
					TOTAL EQUIPAMENTO:	0,36

MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,800000000	17,51	14,01
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,700000000	17,51	12,26
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,500000000	17,51	8,76
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,100000000	12,68	14,05
					TOTAL MAO DE OBRA:	49,09

MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,020000000	11,30	0,23
10106	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,040000000	54,00	2,16
10163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,350000000	4,56	6,16
10526	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,000000000	15,22	15,22
10895	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,500000000	0,45	7,88
11605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,090000000	58,52	5,27
11724	PRÉGO	SEINFRA	KG	0,020000000	11,06	0,22
					TOTAL MATERIAL:	38,70
					VALOR:	84,89

15.6. C1330 - ESTRUTURA DE AÇO EM SHED VÃO DE 30m (M2)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10637	AJUDANTE	SEINFRA	H	2,240000000	14,25	31,94
11530	MONTADOR	SEINFRA	H	2,850000000	17,51	49,89
					TOTAL MAO DE OBRA:	77,47
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10824	COMPONENTES ESTRUTURAIS DE AÇO	SEINFRA	KG	16,000000000	4,52	72,32
					TOTAL MATERIAL:	72,32
					VALOR:	149,79

16.1. C1083 - ELABORAÇÃO DE RELATÓRIO "AS BUILT" (UT)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12140	TRABALHO PROFISSIONAL	SEINFRA	UT	1,000000000	26,47	26,47
					TOTAL MAO DE OBRA:	26,47
					VALOR:	26,47

17.1.1. C1186 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 25mm (3/4") (M)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,170000000	14,25	2,42
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,170000000	17,75	3,04
					TOTAL MAO DE OBRA:	5,46
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	1,000000000	2,94	2,94
					TOTAL MATERIAL:	2,94
					VALOR:	8,38

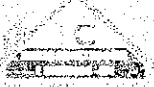
17.1.2. C1187 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 32mm (1") (M)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,250000000	14,25	3,56
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,200000000	17,75	3,55
					TOTAL MAO DE OBRA:	6,40
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11070	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1"	SEINFRA	M	1,000000000	4,17	4,17
					TOTAL MATERIAL:	4,17
					VALOR:	10,57

17.1.3. C1188 - ELETRODUTO PVC ROSC. D= 40mm (1 1/4") (M)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

Emilio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREA-PE 30907/D  
 RMP: 1800959950-8  
 Engº Civil

30/12



Boa Viagem – CE, 29 de Dezembro de 2021.

A  
 Prefeitura Municipal de Madalena  
 Comissão Permanente de Licitação  
 Madalena - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 1012.01/2021 - OBRAS



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS						
OBRA:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 11.000M2)			DATA:	28/12/2021	BO: 05/2021
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DE GALPÃO INDUSTRIAL (ÁREA 11.000M2)			FONTE:	SEINFRA	VERSÃO: 0.00000000
LOCAL:	AVENIDA DA ALBERTO S/Nº (RR 000-43 211), BARRIO MADALENA VELHA			SEINFRA:	ANEXO COM DEPENDÊNCIA	HORA: 05:20h
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE MADALENA			DIAS:	45+15	REF: 11/2021

10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.00000000	14,29	4,29
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.00000000	17,75	5,93
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>9,61</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11069	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 1 1/4"	SEINFRA	M	1.00000000	5,93	5,93
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>5,93</b>
<b>VALOR:</b>						<b>15,54</b>

17.1.4. 12167 - TUBO AÇO GALVANIZADO DE 20MM (3/4") (M)	<b>VALOR:</b>	<b>12,44</b>
---	---------------	--------------

17.1.5. 12168 - TUBO AÇO GALVANIZADO DE 25MM (1") (M)	<b>VALOR:</b>	<b>16,88</b>
---	---------------	--------------

17.1.6. 12171 - TUBO AÇO GALVANIZADO DE 50MM (2") (M)	<b>VALOR:</b>	<b>39,01</b>
---	---------------	--------------

17.1.7. 12173 - TUBO AÇO GALVANIZADO DE 80MM (3") (M)	<b>VALOR:</b>	<b>56,08</b>
---	---------------	--------------

17.1.8. C1154 - DUTO PERFORADO - ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100 X 200)mm (M)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1.00000000	14,29	14,29
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1.00000000	17,75	17,75
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>41,62</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11045	DUTO PERFORADO-ELETROCALHA CHAPA DE AÇO (100X200)MM	SEINFRA	M	1.00000000	70,29	70,29
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>70,29</b>
<b>VALOR:</b>						<b>111,85</b>

17.1.9. C1165 - DUTO PERFORADO - PERFILADOS CHAPA DE AÇO (38X38)mm (M)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.00000000	14,29	14,29
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.00000000	17,75	17,75
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>29,81</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11056	DUTO PERFORADO-PERFILADOS CHAPA DE AÇO (38 X 38)MM	SEINFRA	M	1.00000000	11,46	11,46
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>11,46</b>
<b>VALOR:</b>						<b>49,27</b>

17.1.10. C0479 - BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 20mm (3/4") (PAR)						
MAO DE OBRA		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.00000000	14,29	0,14
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0.00000000	17,75	0,17
<b>TOTAL MAO DE OBRA:</b>						<b>0,32</b>
MATERIAL		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10134	ARRUELA DE FERRO GALVANIZADO 3/4"	SEINFRA	UN	1.00000000	0,36	0,36
10293	BUCHA DE FERRO GALVANIZADO 3/4"	SEINFRA	UN	1.00000000	0,52	0,52
<b>TOTAL MATERIAL:</b>						<b>0,90</b>
<b>VALOR:</b>						<b>1,22</b>

17.1.11. C0480 - BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 25mm (1") (PAR)	<b>VALOR:</b>	<b>49,27</b>
--	---------------	--------------

Emílio Marcos Franco Alves  
 CPF: 931.310.803-04  
 RG: 2007148163-4  
 Proprietário

George Dantas da Costa  
 CREPE 30907/D  
 RNP: 1800959950-8  
 Engº Civil

34/62